Aan de Raad van de gemeente Zwolle,
Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Per e mail: raadsgriffie@zwolle.nl

Betreft: Visie op Gebiedsuitwerking Herfte en de raadsbrief

Geachte raadsleden van de gemeente Zwolle,

Ik maak mij zorgen over de realisatie van het wandel/ fietspad langs de wetering en de openstelling van het reeds bestaande pad. In de raadsbrief wordt steeds duidelijker de link gelegd tussen de ruimte die de aanleg van het pad vraagt en de beschikbaarheid van kamer 2b), zie blz 9 en 10. **Kamer 2b komt niet beschikbaar**.

Enkele stukken tekst uit de raadsbrief:
blz 9 Onderdelen waar deze spanning zichtbaar is, zijn onder andere:
- Het opnemen van uitbreidingsruimte voor recreatie en daaraan gekoppelde publieke waarden (bijv. uitbreiding golfbaan, incl. natuur, water en wandelmogelijkheden) vs agrarisch grondgebruik. Dit is concreet zichtbaar in het onderdeel 2b waarvan de huidige pachter op dit moment aangeeft geen medewerking te willen verlenen aan een andere invulling

blz 10 Een specifiek punt waar grote spanning op blijkt, heeft betrekking op de gewenste uitbreiding van de golfbaan en de impact van onderdeel 2b. Voor de realisatie van de ambities is ruimte nodig. Aangezien de gemeente van de golfclub vereist om op haar gronden bij te dragen aan waterberging, natuurontwikkeling, landschapselementen, biodiversiteit en recreatie (wandelpad) is meer ruimte nodig dan strikt noodzakelijk voor sportbeoefening. Dit leidt tot een beoogde ruimtevraag waarvoor gronden van derden nodig zijn.

De golfclub heeft de intentie om eerst deel 2a uit te voeren (binnen 5-10 jaar) en daarna deel 2b (10 jaar en verder).

Gelezen het bovenstaande heb ik 4 vragen:
1. Welke intentie heeft de golfclub wat betreft de timing met betrekking tot de realisatie van het nieuw aan te leggen wandel- fietspad langs de wetering?
2. Is het verkrijgen van kamer 2b voorwaardelijk voor de realisatie van het nieuw aan te leggen wandel- fietspad langs de wetering?
3. In een voorlopige versie van de gebiedsuitwerking was een beheerder schuur en “werf” ingetekend op 2b met een veel kleiner ruimtebeslag, waarom is daarvan afgeweken?
4. In een reactie op een WOO verzoek is correspondentie naar voren gekomen tussen ... en …..: teken maar wat in (2b), we zien later wel wat het worden moet. Hoe cruciaal is de realisatie van de drie holes op 2b?

Voor zover ik heb begrepen is er nu geen ruimte meer voor het stellen van vragen en een debat, daarom heb ik op de volgende bladzijde een tekst opgesteld die door jullie gebruikt kan worden als motie. Ik hoop dat jullie deze motie oppakken.

tot vanavond en succes,

5.1.2e

# Motie: Ontsluiting golfbaan

**De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op 28 september 2026, gehoord hebbende de beraadslaging over de gebiedsuitwerking Herfte de datum 19 februari 2026 en gelezen hebbende de raadsbrief van wethouder 5.1.2e de datum 9 september 2026**

**Constaterende dat:**

- De huidige gebruiker van kamer 2b, 5.1.2e, deze gronden niet kwijt wil
- In de laatste versie van de gebiedsuitwerking op deze gronden 3 holes zijn ingetekend
- Er steeds duidelijker een koppeling wordt gelegd tussen de extra ruimtebehoefte voor de Golfclub voor de realisatie van het wandel- fietspad langs de wetering en de beschikbaarheid van 2b, zie de raadsbrief op blz 9 en 10
- Het realiseren van dit wandel- fietspad zeer belangrijk is voor het halen van een van de ambities: het creëren van meer uitloopmogelijkheden voor onze burgers

**Van mening dat:**

- Als de realisatie van het nieuwe wandel- fietspad en de openstelling van het bestaande wandel- fietspad niet wordt gerealiseerd er een belangrijke doelstelling niet wordt gehaald en het plan als mislukt kan worden gezien

**Verzoekt het college:**

- De realisatie van het nieuwe wandel- fietspad onvoorwaardelijk te koppelen aan de vaststelling van de gebiedsuitwerking Herfte door de raad
- De openstelling van het bestaande wandel- fietspad onvoorwaardelijk te koppelen aan de vaststelling van de gebiedsuitwerking Herfte door de raad

**En gaat over tot de orde van de dag.**

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet | Artikel | Omschrijving | Pagina's |
|---|---|---|---|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1, 2 |