MOTIE:

Waterrobuust bouwen in Vechtpoort

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op 26 oktober 2026;

constaterende dat:

- de gemeente Zwolle in Vechtpoort 1 slechts een klein gedeelte van de grond in eigendom heeft;
- de gemeente Zwolle het overgrote deel van de grond in Vechtpoort 2 in eigendom heeft;
- Vechtpoort 2 tot nu toe vooral aangemerkt wordt voor waterberging / groenblauw netwerk.
- waterrobuust bouwen veel mogelijkheden geeft voor woningbouw in combinatie met waterberging, wat geldt voor zowel Vechtpoort 1 als Vechtpoort 2;
- de gemeente Zwolle de woningbouwproductie flink wil opvoeren in de jaren tot 2040;
- er vele woningen extra gebouwd kunnen worden in Vechtpoort, indien Vechtpoort 1 en Vechtpoort 2 gecombineerd worden;
- door het samenvoegen van Vechtpoort 1 en Vechtpoort 2 voor het hele gebied een sterke groenstructuur ontwikkeld kan worden (groenblauw netwerk);
- de gemeente Zwolle daarmee ook een sterkere grondpositie heeft ten opzichte van ontwikkelaars in Vechtpoort 1.

Roept het college van burgemeester en wethouders op:

- om zowel in Vechtpoort 1 als Vechtpoort 2 te kiezen voor waterrobuust bouwen;
- in de te ontwikkelen Gebiedsvisie voor Vechtrand de gedeelten Vechtpoort 1 en Vechtpoort 2 als één ontwikkelgebied te beschouwen voor woningbouw, waterberging, groenstructuur, klimaatadaptatie en andere opgaven.

Stadspartij Zwolle
Peter Pot

Voor: Stadspartij Zwolle, FVD, Fractie Bijleveld
Verworpen 26-10-2026