

Gemeente Zwolle Stads Kantoor

Afdeling Vastgoed

De heer R.J. Sluiter
Postbus 10007
8000 GA ZWOLLE

Plaats:	Zwolle	Telefoon:	088 – 850 8000
Datum:	13 juli 2021	Mobiel:	06 -29076198
Onderwerp:	Restant afkoopsom Internationale School	E-mail:	hkosmeijer@landstedegroep.nl

Geachte heer Sluiter, beste Robert Jan,

Hierbij de reactie van Landstede op je mail van 28 mei jl. betreffende het besluit dat genomen is tijdens het bestuurlijk overleg dat heeft plaatsgevonden op 19 februari 2021 (zie bijlage 1).

Tijdens dit overleg zijn gemeente Zwolle en Landstede met elkaar overeengekomen dat het restant van de afkoopsom huur eigen gebouw terug wordt betaald aan de gemeente conform de voorwaarden uit de subsidiebeschikking (zie bijlage 2).

We conformeren ons aan de verplichtingen/subsidievoorwaarden zoals gesteld in bijlage 2.

Hoogte bedrag:

Op het door de gemeente vastgestelde bedrag wil Landstede de volgende correctie toepassen. Feitelijk is de Internationale School per 1-11-2020 fysiek verhuisd naar de locatie Carolus Clusius College aan de Kamperweg 1 te Zwolle. Dit is een andere datum dan de eerdere gecommuniceerde datum van 30 juli 2020. Reden is dat interne verbouwing later gereed kwam dan de planning.

Dit betekent dat de internationale school/Orfeo 4 jaar en een kwartaal gebruik gemaakt heeft van de locatie Wilhelminastraat 93. Ons voorstel is in deze:

Schooljaar	Aantal
2016-2017	1
2017-2018	1
2018-2019	1
2019-2020	1
1-8-2020 t/m 31-10-2020	3 maanden

Landstede Groep

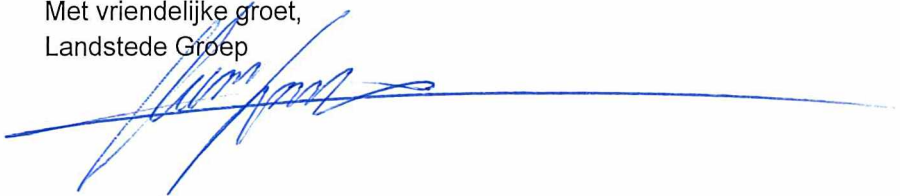
Postbus 1
8000 AA Zwolle
Rechterland 1
8024 AH Zwolle

T 088 - 850 80 00
E info@landstede.nl
W www.landstedegroep.nl

Aantal jaren actief	4,25
Bedrag beschikbaar gesteld	€ 1.969.086
Bedrag per jaar uitgaande van 15 jaar	€ 131.272
Totaal bedrag uitgaande van 4 jaar en 3 maanden	€ 557.906
	€1.411.180
Totaal terug te betalen	

Landstede ziet de reactie van de gemeente Zwolle met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Landstede Groep



Henri Kosmeijer
Coördinator huisvesting voortgezet onderwijs