

Van:

Onderwerp: Bewonersvisie tijdelijke parkeergarage Park Wezenlanden
Datum: woensdag 5 maart 2025 21:13:17
Bijlagen: [Bewonersvisie voorstel Parkeergarage Park de Wezenlanden zonder-namen.pdf](#)
[Visie Flat Parkeergarage.pdf](#)

Geachte raadsleden,

Gemeente Zwolle heeft het voornemen om een tijdelijke parkeergarage te bouwen in Park Wezenlanden. Deze tijdelijke parkeergarage met meer dan 200 parkeerplaatsen zal ter hoogte van het huidige basketbalveld worden geplaatst. VVD en Swollwacht hebben hierover vragen gesteld aan wethouder . Deze heeft hierop geantwoord op 25 februari 2025. In deze mail kunt u onze zienswijze lezen.

Participatietraject tot januari 2025

In de raadsbrief geeft de wethouder aan dat zij via uitnodigingsbrieven en nieuwsbrieven bewoners heeft uitgenodigd om mee te denken over o.a. tijdelijk parkeren. Omdat wij als bewoners van de zaagtandwoningen en appartementscomplex niet direct grenzen aan ontwikkelgebied Wezenlanden-Noord, hebben wij deze uitnodigingen aan ons voorbij laten gaan. Wij maakten dan ook geen deel uit van de eerder samengestelde meedenkgroep. In geen enkele (nieuws)brief werd melding gemaakt van de optie voor een tijdelijke parkeergarage in Park Wezenlanden. Ook in de laatste huis-aan-huis-brief van december 2024 werd geen melding gemaakt dat er mogelijk een tijdelijke parkeergarage in Park Wezenlanden gebouwd zou kunnen worden. Zie in de bijlage de betreffende uitnodigingsbrief.

Veranderingen in het parkeerhub-project leiden tot de noodzaak voor een tijdelijke parkeerfaciliteit waarvoor drie van de vier opties werden aangewezen in het Park de Wezenlanden. Vanuit de HANZA!-methode zou direct zichtbaar zijn dat de omwonenden van Park de Wezenlanden uit de wijk Assendorper een nieuwe groep direct belanghebbenden waren. De Gemeente Zwolle had die groep, die wij nu vertegenwoordigen, expliciet moeten uitnodigen om te participeren in dit deel van het proces. Dan hadden wij vanaf het begin kunnen meedenken en reageren. Dat is niet gebeurd.

Participatietraject na januari 2025

Dus toen wij uiteindelijk in januari 2025 via de lokale media vernamen dat de gemeente het voornemen had om recht tegenover onze woningen, ter hoogte van het huidige basketbalveld, een parkeergarage van drie etages hoog wilde bouwen met een oppervlakte van 1600m² per etage, hebben wij gelijk aan de bel getrokken. Zowel vanuit de bewoners van de zaagtandwoningen als vanuit de VvE Ten Oeverstraat/Van Cuylenburchstraat is een e-mail naar wethouder gestuurd. U vindt onze brieven in de bijlage. Dat niet alleen wij, maar veel bewoners niet blij zijn met het voornemen van de gemeente, blijkt ook uit de bijna 2.000 ondertekeningen van de online petitie. U kunt deze [hier](#)inzien. Veel mensen hechten waarde aan hun groene park.

Het uitnodigen van de wijkbewoners voor de daarna extra ingelaste bewonersavond hebben wijzelf gedaan, niet de gemeente. Vervolgens hebben wijzelf een groep vertegenwoordigers uit de wijk geselecteerd om verder met de projectleider tijdelijk parkeren in gesprek te gaan. Naar aanleiding van dat gesprek onderzoekt de gemeente nu de door ons aangedragen alternatieve opties en locaties. Hierover ontvangen wij een terugkoppeling halverwege maart.

Locatiekeuze

De gemeente geeft in haar brief van 25 februari aan dat zij meerdere locaties heeft bekeken voor een parkeervoorziening van 200 parkeerplaatsen. Dat klopt, maar zij heeft niet de mogelijkheid onderzocht om het parkeren over meerdere parkeerplaatsen te verdelen of gebruik te maken van particuliere parkeerplaatsen. Ook heeft zij niet de mogelijkheid onderzocht om te werken met een Park+Ride-constructie. Zoals bijvoorbeeld parkeren bij PEC Zwolle en van daaruit met de fiets of bus naar het centrum of het provinciehuis te reizen. Zij heeft zich vooral laten leiden door de eerder gemaakte contractuele afspraken dat alle parkeerplaatsen op max 450 meter loopafstand moesten zijn van het provinciehuis en Wezenlanden-Noord. Deze afspraken heeft zij nooit meer ter discussie gesteld bij bijvoorbeeld de provincie.

Tot slot

Wij sturen u deze brief, zodat u kennis heeft van ons perspectief als bewoners ten aanzien van het keuze- en participatietraject van de gemeente Zwolle om Park Wezenlanden aan te wijzen als voorkeurslocatie voor het tijdelijk parkeren van vooral auto's van de medewerkers van provincie Overijssel.

Wij hopen wij dat u, als lid van de gemeenteraad, het proces van dichtbij blijft volgen en ook namens ons wilt aandringen op een oplossing waarbij het niet nodig is om een belangrijk en kostbaar stukje groen van Zwolle op te offeren voor auto's, ook al is het maar tijdelijk.

Met vriendelijke groet,

Kerngroep Geen Parkeergarage in Park Wezenlanden