

Addendum Samenwerkingsovereenkomst HS Windesheim en gemeente Zwolle

Vereniging Christelijke Hogeschool Windesheim, rechtsopvolger van Vereniging VU-Windesheim, te deze handelend ten behoeve van de van haar uitgaande Christelijke Windesheim en rechtsgeldig vertegenwoordigd door prof. dr. A.W.C.A. Cornelissen, hierna te noemen Windesheim

en

Stichting Windesheim Sportaccommodatie, verder te noemen On Campus, rechtsgeldig vertegenwoordigd door drs. J.W.Meinsma en de heer J.C.Cnossen, hierna te noemen On Campus

en

de Gemeente Zwolle, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door R. de Heer, wethouder, daartoe op grond van het bepaalde in artikel 171 gemeentewet gemachtigd door H.J. Meijer, in zijn hoedanigheid van burgemeester van Zwolle, handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders d.d. XXXXXX hierna te noemen, de Gemeente

Overwegende:

- Windesheim en Gemeente Zwolle op 9 september 2009 een Samenwerkingsovereenkomst (hierna aangeduid als SOK) hebben gesloten ten behoeve van de realisatie en exploitatie van het satellietbad.
- De SOK bepaalt dat partijen de mogelijkheid hebben de samenwerkingsovereenkomst nader uit te werken in meer gedetailleerde afspraken die schriftelijk worden vastgelegd (art 4, lid 3 SOK)
- Windesheim het beheer en de exploitatie van haar sportaccommodaties waaronder het satellietbad overdraagt aan On Campus .
- Bestuurders van Windesheim deel uit maken van het bestuur van stichting On Campus
- Bepaalde afspraken uit de SOK en de overdracht van beheer en exploitatie aan On Campus nadere uitwerking van de SOK noodzakelijk maken.
- De gemeente en Windesheim respectievelijk On Campus nadere en meer werkbare afspraken wensen te maken over de tariefstelling, waarbij enerzijds Windesheim respectievelijk On Campus vrijheid krijgt om marktgericht te exploiteren en de gemeente anderzijds invloed behoudt op de tarieven voor activiteiten met een maatschappelijk belang en wel met name de kwetsbare doelgroepen.

Komen overeen:

1. De SOK geldt onverminderd tussen gemeente en Windesheim. Windesheim verplicht zich de afspraken uit de SOK - tenminste voor zover die betrekking

hebben op het beheer en de exploitatie van het satellietbad - op te leggen aan On Campus. Het betreft hier in elk geval de afspraken uit art 2 lid 1 en art. 3 van de SOK. Windesheim blijft in deze te allen tijde primair verantwoordelijk en aansprakelijk voor de naleving van de afspraken uit de SOK. Dit laat onverlet dat gemeente ten aanzien van (de naleving van) deze afspraken en het beheer en de exploitatie direct in overleg kan treden met On Campus.

2. In het kader van art 4 lid 2 SOK maakt On Campus deel uit van het jaarlijks overleg tussen gemeente en Windesheim.
3. Windesheim blijft eigenaar van het satellietbad. Het is niet toegestaan het eigendom van het satellietbad over te dragen aan een derde (waaronder On Campus), zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente. Aan een dergelijke goedkeuring kan gemeente voorwaarden verbinden.

Tarieven

4. Het artikel 3 lid 3 en lid 5 komen te vervallen en worden vervangen door een nieuw artikel 3 lid 3 dat als volgt te luidt:
 - a. De tarieven voor banenzwemmen dienen op een gelijkwaardig prijsniveau te liggen als in het hoofdzwembad de Vrolijkheid. Dit tarief betreft het tarief zoals die op 1 oktober 2014 binnen het satellietbad geldt en waarmee het college van B&W van de gemeente Zwolle conform haar besluit d.d. 30 september 2014 heeft ingestemd.
 - b. Het is Windesheim respectievelijk On Campus, in afwijking van de indexering zoals hieronder bepaald onder e, toegestaan om tariefsverhogingen en - verlagingen binnen het hoofdzwembad ten aanzien van banenzwemmen binnen het satellietbad naar verhouding te volgen.
 - c. Windesheim respectievelijk On Campus verplicht zich laagdrempelige tarieven te hanteren ten aanzien van activiteiten voor kwetsbare doelgroepen in zowel het therapiebad als in de andere bassins. Onder deze doelgroepen worden in elk geval verstaan personen met een fysieke en/of geestelijke beperking of aandoening, sociaal-economische achterstand, etc. waarvoor zwemmen niet vanzelfsprekend is en/of zwemmen een (aantoonbare) therapeutische en/of heilzame werking heeft. Activiteiten die hier onder vallen betreffen in elk geval (en niet limitatief):
 - Zwemles voor kinderen met een extra hulpvraag (autisme, geestelijke en/of lichamelijke beperking, enz.)
 - Individuele begeleiding voor mensen met een extra hulpvraag.
 - Warmwaterzwemmen oftewel individueel zwemmen voor mensen met warmwaterbehoefte (spieraandoeningen, reuma, enz.)
 - Reuma zwemgroep.
 - Rug zwemgroep
 - Fibromyalgie zwemgroep.
 - Watermassage

- Hart in beweging (mensen met hartklachten)
 - Zwemgroep (ex-)kankerpatiënten
 - Parkinson zwemgroep.
 - Trimzwemmen senioren
 - Seniorengym
 - Obesitasgroep
- d. Voor de doelgroepen en activiteiten zoals benoemd onder c hanteert Windesheim respectievelijk On Campus de tarieven voor therapiezwemmen en warmwaterzwemmen zoals die op 1 oktober 2014 binnen het satellietbad gelden en waarmee het college van B&W van de gemeente Zwolle conform haar besluit d.d. 30 september 2014 heeft ingestemd.
- e. Windesheim respectievelijk On Campus is gerechtigd de tarieven onder a en d eenmaal per jaar aan het begin van het jaar te indexeren op basis van de Consumenten Prijs Index, reeks alle huishoudens, categorie 09416 (huur sportaccommodatie) als gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek. De tarieven zullen worden aangepast met behulp van een factor, waarbij in de teller wordt opgenomen het CBS indexcijfer van de maand juli voorafgaande aan de datum van de herziening van de tarieven en in de noemer het CBS indexcijfer van de maand juli van het jaar voorafgaande aan het in de teller gehanteerde jaar. Met dien verstande dat de tarieven nimmer zullen dalen beneden het laatstelijk gehanteerde tarief.
- f. Indien in enig jaar door het CBS een nieuw basisgetal zal worden vastgesteld, zal de berekening van de tarieven in het vervolg plaatshebben aan de hand van de nieuwe reeks indexcijfers, zo nodig na koppeling aan de cijfers van de voorafgaande reeks. De koppeling geschiedt zoals door het CBS zal worden geadviseerd. Indien bovenbedoelde gegevens van het CBS geheel of gedeeltelijk komen te ontbreken, zal de aanpassing volgens andere soortgelijke maatstaven worden berekend.
- g. Onverlet het bovenstaande is Windesheim respectievelijk OnCampus gerechtigd de tarieven zoals genoemd onder d te allen tijde voor eigen risico te verlagen.

Zwemvangnet

5. Art. 3 lid 9 verplicht de gemeente gedurende 10 jaar een vergoeding van €75.000,- te betalen voor het schoolzwemonderwijs. Als gevolg van het afschaffen van het schoolzwemmen zijn gemeente en Windesheim overeengekomen deze vergoeding als subsidie te verstrekken ten behoeve van het invullen van het zwemvangnet, conform de daartoe overeengekomen uitvoeringsregeling en werkafspraken, en de uitbreiding van het aantal uren recreatief banenzwemmen naar tenminste 12 uren per week, e.e.a. conform het collegebesluit d.d. 12 februari 2013 (OW1301-0144). Ten aanzien van deze afspraak geldt het volgende:
- a. Onverlet de verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Windesheim voor de gemaakte afspraken in het kader van de SOK en het

zwemvangnet en het uren banenzwemmen committeert On Campus zich eveneens aan deze afspraken en de overeenkomstige uitvoering daarvan.

- b. On Campus zal zelfstandig, en bij deze met instemming van Windesheim, jaarlijks de aanvraag indienen ten behoeve van de bovengenoemde subsidie in het kader van het zwemvangnet. De subsidie zal daarmee verstrekt worden aan On Campus. Windesheim kan bij gemeente noch bij On Campus aanspraak doen maken op (doorbetaling van) de vergoeding of een gedeelte daarvan zoals genoemd in artikel 3 lid 9 SOK respectievelijk de aan On Campus verstrekte subsidie
- c. Indien de gemeente stopt met het zwemvangnet of wanneer de omvang van het vangnet aanzienlijk wijzigt (bijvoorbeeld doordat de doelgroep of het aantal gebruikers aanzienlijk lager is dan beoogd) dan treden gemeente en On Campus in overleg over een nadere (aanvullende) invulling van de subsidie gedurende de resterende looptijd van de afgesproken 10 jaar.
- d. Indien On Campus ondanks schriftelijke aanmaning hiertoe van de Gemeente kwalitatief en kwantitatief geen of onvoldoende invulling geeft aan het zwemvangnet dan wel het aanvullende alternatief hiervan behoudt de gemeente zich het recht voor de subsidie te beëindigen. In dat geval kan Windesheim in plaats daarvan geen aanspraak maken op de vergoeding uit de SOK, zoals bedoeld in artikel 3 lid 9 van de SOK
- e. De beoogde subsidietermijn van 10 jaar gaat in op 1 januari 2015 en eindigt op 31 december 2025.

Zwolle, XXXXX 2014

Windesheim,
Namens deze
prof. dr. A.W.C.A. Cornelissen

On Campus,
namens deze
drs. J.W.Meinsma

On Campus,
namens deze
J.C.Cnossen

.....

.....

.....

Gemeente Zwolle,
namens deze,
R.E. de Heer

.....