



Motie: bouwen aan inkomsten

De gemeenteraad van Zwolle, in vergadering bijeen op 5 juli 2024, gehoord hebbende de beraadslaging over de Perspectiefnota.

Overwegende dat:

- Uit het CEBEON onderzoek blijkt dat de gunstige positie van Zwolle te danken is aan de positieve inkomsten als gevolg van grondexploitatie,
- Uit de MPV blijkt dat de toekomstige winstnames richting 2032 volledig opdrogen,
- Het Planbureau voor de Leefomgeving rapporteert dat de opbrengsten van uitleglocaties over het algemeen hoger liggen dan bij binnenstedelijke locaties,

Van mening dat:

- De financieel positieve effecten van een grote nieuwe grondexploitatie tenminste onderkend moeten worden,

Spreekt uit:

- Dat een uitleglocatie een aanvullend positief effect kan hebben op de meerjarige winstnames uit de grondexploitatie.

En gaat over tot de orde van de dag,

**Johran Willegers
Jos Lippmann
VVD Zwolle**