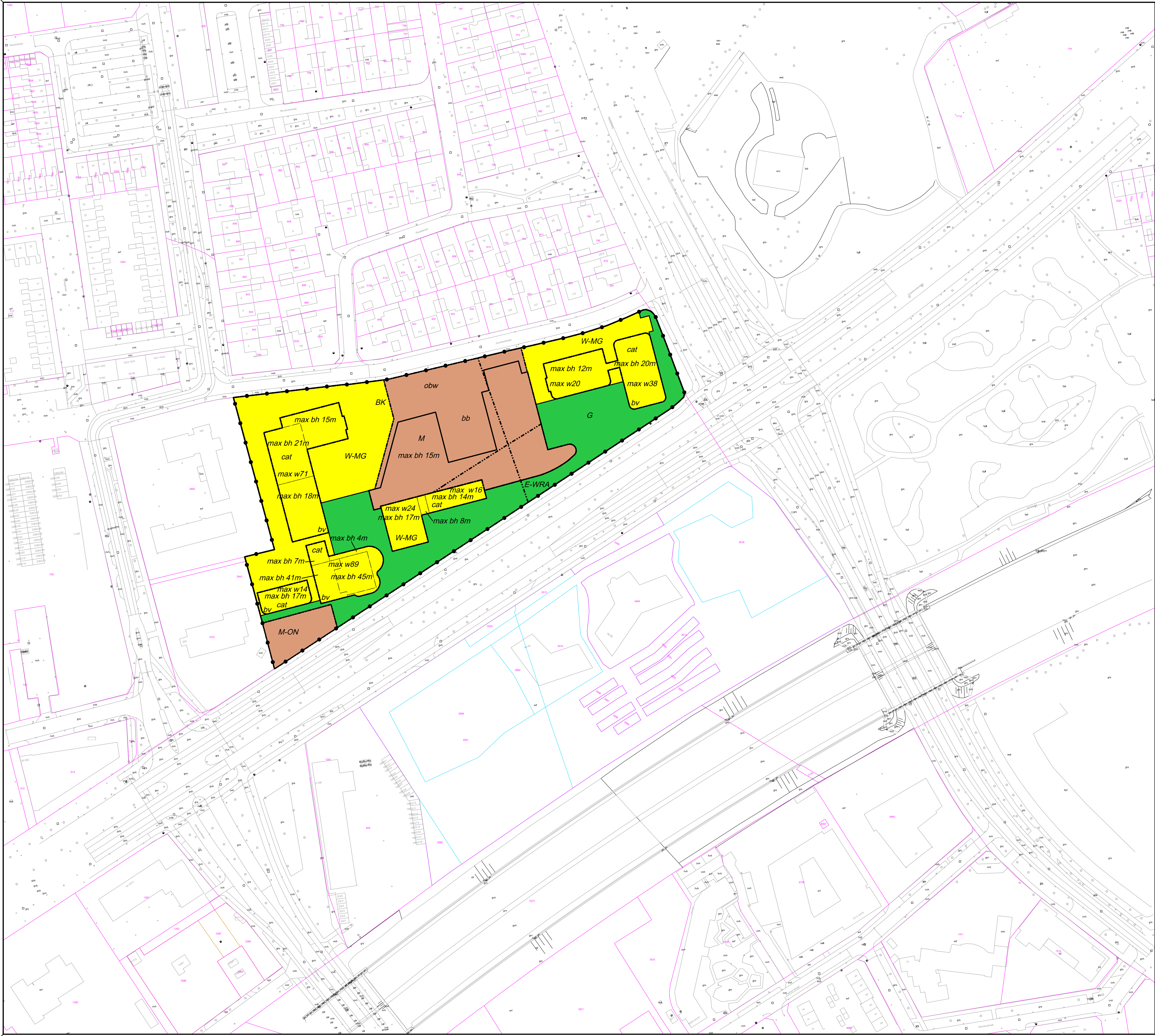




LEGENDA

- Plangebied
- Gebiedsaanduidingen
- G overige zone - Functie Groen
 - M-ON overige zone - Functie Maatschappelijk - Onderwijs
 - M overige zone - Functie Maatschappelijke voorzieningen
 - W-MG overige zone - Functie Wonen - Meergezinshuizen
 - bb overige zone - regels over bovengronds bouwen - bijbehorende bouwwerken
 - bv overige zone - regels over bovengronds bouwen - bouwvlak
 - max bh 12m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 12m
 - max bh 14m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 14m
 - max bh 15m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 15m
 - max bh 17m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 17m
 - max bh 18m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 18m
 - max bh 20m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 20m
 - max bh 21m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 21m
 - max bh 41m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 41m
 - max bh 45m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 45m
 - max bh 4m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 4m
 - max bh 7m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 7m
 - max bh 8m overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 8m
 - obw overige zone - regels over bovengronds bouwen - overige bouwwerken
 - max w14 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 14
 - max w16 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 16
 - max w20 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 20
 - max w24 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 24
 - max w38 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 38
 - max w71 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 71
 - max w89 overige zone - specifieke functieregels - maximum aantal woningen 89
 - cat overige zone - specifieke functieregels - woningcategorie
 - E-WRA overige zone - thema erfgoed - gebieden met archeologische (verwachtings)waarde
 - overige zone - thema milieu - geluid bij wegen
 - overige zone - thema milieu - omgevingsveiligheid - vluchtroutes
 - overige zone - thema milieu - omgevingsveiligheid - voorschiftgebied explosiegevaar
 - overige zone - thema mobiliteit - regels over laden en lossen
 - overige zone - thema mobiliteit - regels over parkeren
 - BK overige zone - thema omgevingskwaliteit - beeldkwaliteit bouwwerken

VERKLARING

- topografische gegevens van de bestaande bebouwing met huisnummers
- kadastrale grenzen en perceelnummers
- kadastrale sectiegrens

Bronhouder:	Schaal:	Formaat:	Bestandsnaam:
Gemeente Zwolle	1 : 1000	A1	TAM22p_01.pdf
Planjurist:	Getekend door:	Datum:	Bladnr:
E. Boogmans	J.F.G. Grobbe	02-12-2024	1 van 1
			n.v.t.

TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22p
Gombertstraat 350, Havezathe
NL.IMRO.0193.TAMh22p-0003
Ontwerp