

Samenwerkingsovereenkomst opvang AMV Brahmsstraat 5 tussen gemeente Zwolle, Nidos en You Care

DE ONDERGETEKENDEN:

1. **De gemeente Zwolle**, gevestigd Grote Kerkplein 15, 8011 PK te Zwolle, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer: 08218173 in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door A. Dopmeijer directeur Sociaal Domein conform de volmacht van de burgemeester d.d. 19 december 2023, ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 19 december 2023 tot het aangaan van deze overeenkomst,

en

2. **Stichting Nidos**, statutair gevestigd te Utrecht, kantoorhoudende te 3581 CH Utrecht aan de Maliebaan 99, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer: 30176667 rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer A.P.J. Klijn, in zijn hoedanigheid als bestuursvoorzitter (hierna te noemen: "**Nidos**");

en

3. **You Care BV**, statutair gevestigd te Elst, kantoorhoudende te 6811 AH Arnhem aan het Velperplein 23, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer: 77241827, rechtsgeldig vertegenwoordigd door A. el Youssi (hierna te noemen "**You Care**")

Gemeente, Nidos en You Care hierna tezamen te noemen: "**Partijen**".

NEMEN IN OVERWEGING DAT:

- Alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv's) met een verblijfsvergunning door Nidos in de gemeente Zwolle worden opgenomen in de kleinschalige opvang (KSO).
- Het vanaf 1 januari 2023 mogelijk is dat amv's die 18 jaar worden in de KSO kunnen blijven wonen en worden begeleid in de vorm van verlengde opvang.
- Nidos in opdracht van het ministerie van Justitie en Veiligheid vanaf 1 januari 2023 uitvoering geeft aan deze vorm van verlengde opvang binnen de kaders van de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid vastgestelde beleid en wetgeving.
- You Care de door Nidos, middels een aanbesteding gecontracteerde partij is, die o.a. in Overijssel opvang en begeleiding biedt aan amv's;
- De gemeente Zwolle bereid is mee te werken aan de opvang van amv's met een verblijfsvergunningen. Daarmee geeft ze uitwerking aan de taakstelling die door het ministerie van justitie en veiligheid is vastgesteld.;
- De gemeente akkoord gaat met het openen van een Kinderwoongroep (KWG) en Kleinschalige Wooneenheid (KWE) in gemeente Zwolle;

- De gemeente Zwolle verantwoordelijk is voor huisvesting van statushouders (waaronder amv's) in het kader van de landelijke taakstelling huisvesting statushouders;
- Dat de directe verantwoordelijkheid voor het nemen van de noodzakelijke maatregelen op de beleidsterreinen Onderwijs, jeugdzorg, gezondheidszorg en openbare orde en veiligheid, behalve bij de gemeente, Nidos en You Care bij meerdere partijen ligt;
- De handreiking "Overgang bij amv's met verblijfsvergunning die 18 jaar worden" uit 2022 (opgesteld door de VNG en Nidos) leidend is en aanvullende of afwijkende afspraken in deze overeenkomst zijn opgenomen;
- Partijen hun afspraken wensen vast te leggen in onderhavige overeenkomst.

VERKLAREN HET VOLGENDE TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1: Opvanglocatie en doelgroep

- a. De gemeente Zwolle stemt in met het gebruik van het pand aan de Brahmsstraat 5 te Zwolle als opvanglocatie voor amv's met een verblijfsvergunning. De begeleiding door You Care wordt verzorgd en het voogdijerschap bij Nidos ligt.
- b. Er maximaal 12 amv's met een verblijfsvergunning in de leeftijd van 15 tot 18 jaar worden opgevangen aan de Brahmsstraat 5 te Zwolle

Artikel 2: Omschrijving van begeleiding door You Care

You Care zal in het kader van deze overeenkomst de volgende activiteiten verrichten:

- a. Dagelijkse opvang en begeleiding van amv's met verblijfsvergunning woonachtig in de gemeente Zwolle. De focus van de begeleiding ligt op zelfstandigheid en integratie in de Nederlandse samenleving;
- b. In een KWG is 24/7 begeleiding van You Care aanwezig;
- c. In een KWE is er 24/7 bereikbaarheidsdienst vanuit You Care en Nidos;
- d. Als onderdeel van de begeleiding richting zelfstandigheid zal in overleg tussen de drie partijen de overdracht naar de gemeente worden opgestart (conform handreiking "Overgang bij amv's met verblijfsvergunning die 18 jaar worden");
- e. In het kader van begeleiding door You Care vindt een nauwe samenwerking plaats tussen Nidos, de gemeente en You Care.

Artikel 3: Taakstelling en vervolghuisvesting

- a. De amv's met verblijfsvergunning die vanuit COA instromen in de kleinschalige opvang (KSO) in Zwolle worden geteld voor de taakstelling huisvesting statushouders van de gemeente Zwolle.
- b. De gemeente Zwolle in overleg met de corporaties zorgt voor passende woonruimte op het moment dat de amv met verblijfsvergunning de opvang verlaat. Dit gebeurt tussen het 18^e en 21^e levensjaar. Minimaal 6 maanden voordat de jongere wenst te verhuizen wordt bij de gemeente kenbaar gemaakt dat er een beroep wordt gedaan op vervolghuisvesting. Dit wordt vastgelegd in de prestatieafspraken met de corporaties.
- c. You Care en Nidos nemen bij 17,5 jaar of uiterlijk 6 maanden voor uitstroom van de amv met verblijfsvergunning, naar een passende woonruimte contact op met de regievoerder van de gemeente om de overgang 18-/18+ passend te laten verlopen.

Artikel 4: Omgevingsbeheer Kleinschalige Wooneenheden

- a. You Care is verantwoordelijk voor het omgevingsbeheer van de KWG.
- b. You Care is bereikbaar voor signalen uit de buurt en pikt deze ook op. You Care en Nidos spannen zich in hierop goed te acteren en reageren. You Care bouwt en onderhoudt hiervoor het relevante netwerk in de buurt.
- c. You Care spant zich in om de bewoners van de KSO zich thuis te laten voelen in de buurt en in de wijk en verbindt ze actief met bestaande voorzieningen, zoals sport en wijkactiviteiten.
- d. Als er bijzonderheden zijn rondom overlast of andere signalen uit de buurt over de KSO, stelt You Care de accounthouder van de gemeente Zwolle en de relevante wijkpartijen op de hoogte van deze signalen en de genomen acties.
- e. Gemeente Zwolle, You Care en Nidos stellen een beheerplan op. In het beheerplan worden afspraken vastgelegd over het gebruik van de openbare ruimte, omgangsvormen, huisregels en hoe te handelen bij incidenten. Een afvaardiging van omwonenden wordt hierbij betrokken. De afspraken in het beheerplan worden regelmatig besproken met relevante partijen. Als er aanvullende afspraken nodig zijn worden deze aan het beheerplan toegevoegd.
- f. Nidos informeert de gemeente Zwolle wanneer zij overwegen een bestaande locatie in de gemeente te sluiten.

Artikel 5: Nieuwe locatie

- a. Voor iedere beoogde locatie wordt door partijen beoordeeld of deze geschikt is voor het doel KSO (leefbaarheidstoets). De nieuwe locatie is getoetst aan het bestemmingsplan en aan de zeven b's (beschikbaarheid, betaalbaarheid, bereikbaarheid, buurt, bruikbaarheid, beheersbaarheid, bespreekbaar). Het protocol 'Welkom in mijn Wijk' wordt gevolgd.
- b. Gemeente Zwolle, You Care en Nidos zorgen bij het openen van een nieuwe locatie voor introductie in de buurt en opzetten van het omgevingsbeheer zoals beschreven in artikel 4 van deze overeenkomst.

Artikel 6: Openbare orde en veiligheid

- a. In de situatie dat zich ernstige ongeregelde heden op het gebied van openbare orde en veiligheid voordoen die verband houden met de aanwezige opvanglocatie treedt de You Care in overleg met Nidos en de gemeente Zwolle om te bezien of er een oplossing bereikt kan worden.
- b. De gemeente Zwolle wordt van ernstige ongeregelde heden onverwijld in kennis gesteld door You Care.
- c. De gemeente Zwolle kan in afwijking van artikel 6 vanwege ernstige verstoringen op het terrein van openbare orde en veiligheid ter plaatse, tussentijds met onmiddellijke ingang deze overeenkomst opzeggen. Hierbij wordt een opzegtermijn van 2 maanden aangehouden. Na afloop van de termijn dient de opvang in de opvanglocatie aan de Brahmsstraat 5 te Zwolle beëindigd te zijn en te blijven.
- d. In het omwonendenoverleg wordt de dagelijkse gang van zaken besproken, de meldingen die er uit de buurt zijn gedaan en welke acties daarop nodig zijn en door wie deze worden uitgevoerd.

Artikel 7: duur van de overeenkomst

- a. De overeenkomst gaat in op 28 december 2023 en eindigt op 31 december 2023. In overleg met de gemeente Zwolle kan de looptijd van de overeenkomst met twee jaar worden verlengd. Tot uiterlijk 31 december 2028.
- b. Voorafgaand aan het besluit voor verlenging zoals bedoeld in artikel 6 onder a wordt het omwonendenoverleg en de directe omwonenden gehoord over het voortzetten van de opvang en het verlengen van de samenwerkingsovereenkomst.
- c. Het verzoek voor het verlengen van deze overeenkomst wordt uiterlijk zes maanden voor het verlopen van de termijn schriftelijk ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle betreft de zienswijze van het omwonendenoverleg / directe omwonenden bij haar besluit over de mogelijke verlenging. De zienswijze van de omgeving is adviserend, niet bindend.
- d. Nidos / You Care kan per aangetekende brief besluiten tot tussentijdse opzegging van deze overeenkomst. Hiervoor geldt een opzegtermijn van tenminste 2 kalendermaanden. Nidos is zelf verantwoordelijk voor het vinden van vervangende woonruimte.

Artikel 8: Overleg en evaluatie

- a. Er vindt minimaal eens per kwartaal of zoveel vaker als partijen dat wenselijk vinden overleg plaats over de werking van deze samenwerking en eventuele knelpunten daarbij. Het initiatief voor dit overleg ligt bij You Care.
- b. Na 2,5 jaar vindt er een evaluatie plaats m.b.t. het verloop en de optie om de looptijd van de overeenkomst te verlengen.
- c. Het omwonendenoverleg wordt onder voorzitterschap van You Care opgestart. De frequentie van dit overleg en de onderwerpen die onderdeel van het overleg zijn worden in overleg vastgesteld.

Artikel 9: Wijzigingen & geschillen

- a. Wijzigingen in of aanvullingen op de afspraken vastgelegd in deze overeenkomst, kunnen alleen doorgevoerd worden wanneer alle partijen hiermee instemmen. Wijzigingen en aanvullingen worden, inclusief het tijdstip van inwerkingtreding, te allen tijde schriftelijk vastgelegd.

Aldus overeengekomen en in drievoud opgemaakt en ondertekend,

Gemeente Zwolle

A. Dopmeijer
Directeur Sociaal Domein

Datum:
Zwolle

Nidos

A.P.J. Klijn
Bestuurder

Datum:
Zwolle

You Care

A. el Youssi
Bestuurder

Datum:
Plaats:

Bijlagen

1. Het protocol Welkom in mijn wijk is te vinden op: [Document Zwolle - Communicatievoorschriften Bijzondere woonvormen Welkom in mijn wijk- t.b.v Raad.docx - iBabs RIS \(bestuurlijkeinformatie.nl\)](#)
2. Het beheerplan Brahmsstraat 5 is toegevoegd.