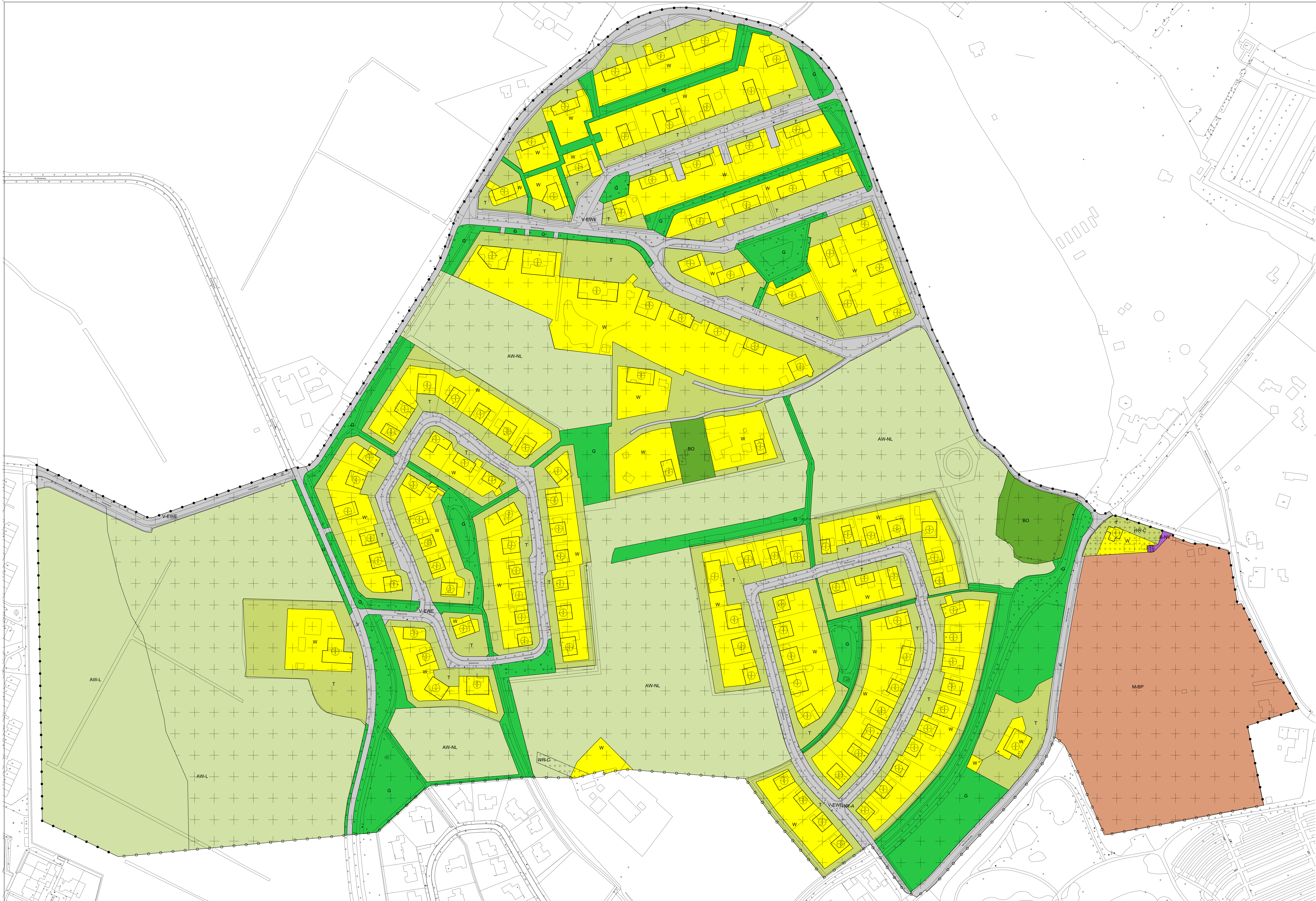




LEGENDA

Plangebied
Plangebiedsgrens

Bestemmingen

- A Agrarisch
- AW-L Agrarisch met waarden - Landschap
- AW-NL Agrarisch met waarden - Natuur en landschap
- B Bedrijf
- B-GA Bedrijf - Garage
- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- B-VML Bedrijf - Verkoop punt motorbrandstoffen met lpg
- BO Bos
- DH Detailhandel
- DH-BWV Detailhandel - Bovenwoning
- GD Gemengd
- G Groen
- M Maatschappelijk
- M-BP Maatschappelijk - Begraafplaats
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- V-EWE Verkeer - Erftoegangsweg
- WA Water
- W Wonen
- W-MG Wonen - Meergezinshuis
- W-WWW Wonen - Wonen en woonwagens
- W-WW Wonen - Woonwagens

Dubbelbestemmingen

- L-G Liding - Gas
- L-W Liding - Water
- WR-A Waarde - Archeologie
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie
- WS-WK Waterstaat - Waterkering
- WS-WS Waterstaat - Waterstaatkundige functie

Gebiedsaanduidingen

- veiligheidszone - bevi
- vrijwaringszone - dijk
- wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functiesanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (gab) garagebox
- (kdv) kinderdagverblijf
- (on) onderwijs
- (sb-ag) specifieke vorm van bedrijf - afwijkend gebruik
- (sm-ag) specifieke vorm van maatschappelijk - afwijkend gebruik
- (ss-bh) specifieke vorm van sport - blaasbalg
- (sw-ag) specifieke vorm van wonen - afwijkend gebruik

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [bg] bijgebouwen
- [ond] onderdoorgang
- [sba-att] specifieke bouwaanduiding - attentiemast
- [sha-cp] specifieke bouwaanduiding - carport

Maatvoeringsanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum aantal wooneenheden
- maximum aantal aanen te bouwen wooneenheden
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
- aantal

Figuren

- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - water
- relatie

VERKLARING

- topografische gegevens van de bestaande bebouwing met huisnummers
- kadastrale grenzen en perceelnummers
- kadastrale sectiegrens
- kaartbladgrens

Bereikbaarheid	Schaal	Profiel	Bereikbaarheid
Gemeente Zwolle	1:1000	A0	BP16007-0004_L1.pdf
Mast	Ontwerp	Bestand	Verkeersplan
E. Horen	M. Bredius	27-05-2016	1 van 7

Bestemmingsplan Berkum
Kaartbladsnummer 1
N. 16007-0163-BP16007-0004
Vastgesteld

ruimte op orde

Zwolle

Bereikbaarheid: Ruimtelijke Inrichtingsovereenkomst (L1) 16007-0163-BP16007-0004, 16007-0163-BP16007-0004, 16007-0163-BP16007-0004, 16007-0163-BP16007-0004