



Ruimtelijke Planvorming

Ons kenmerk ZWRP-2022-20220523-BP21005
Datum 23 mei 2022
Onderwerp Besluit (hogere waarde) Wet geluidhinder
bestemmingsplan Campherbeeklaan 16-20

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14038
postbus@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwolle overwegen het volgende.

1 inleiding

Op 21 december 2021 heeft de gemeente Zwolle een verzoek tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor wegverkeerslawaaï ontvangen. Dit verzoek heeft betrekking op de voorbereiding van het bestemmingsplan 'Berkum, Campherbeeklaan 16-20' te Zwolle.

Uit onderzoek is gebleken (akoestische onderzoek Campherbeeklaan 16-20 te Zwolle, kenmerk: 205531_R_RNG_1552, d.d. 16 september 2021) dat de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te bouwen woningen aan de Campherbeeklaan 16-20, vanwege het wegverkeerslawaaï afkomstig van de Rijksweg A28 hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (L_{den}) voor wegverkeerslawaaï. Er wordt een hogere waarde verzocht voor de nieuw te bouwen woningen van maximaal 52 dB (L_{den}) (wegverkeerslawaaï).

De locatie is kadastraal bekend gemeente Zwollerkerkspeel, sectie F, nummers 3963, 3964, 3965, 3966 en 3967 te Zwolle.

2 wettelijk kader

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders bevoegd een hogere grenswaarde voor wegverkeerslawaaï vast te stellen dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (L_{den}).

3 procedure

Aan de wettelijke voorwaarden voor het verlenen van hogere grenswaarden (i.c. vervanging van bestaande bebouwing en de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet worden overschreden) wordt voldaan.

Volgens het gemeentelijk gebiedsgericht milieubeleid is de locatie aangemerkt als 'groen stedelijk'. Voor dit gebied wordt een ambitieniveau van 43 dB en een grenswaarde van 53 dB voor wegverkeer gehanteerd. Daarmee wordt voor het gebied

Datum 23 mei 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-20220523-BP21005

de vastgestelde norm qua ambitieniveau overschreden, de grenswaarde wordt niet overschreden.

Extra bronmaatregelen, in het overdrachtsgebied of aan de gevel zijn niet mogelijk.
Teneinde de geluidbelasting te verlagen naar de voorkeurgrenswaarde van 48 dB is een reductie benodigd van 4 dB.

In situaties waar nieuw te bouwen geluidsgevoelige bestemmingen een geluidsbelasting ondervinden boven de voorkeurgrenswaarden, dient allereerst onderzocht te worden of deze geluidsbelasting gereduceerd kan worden door het treffen van maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied.

Daar waar toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woning onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, kan een hogere waarde worden vastgesteld.

Het treffen van bronmaatregelen door middel van het toepassen van een geluidsreducerend (stiller) type wegdek, het verlagen van de verkeersintensiteit, het (verder) verlagen van de maximaal toegestane rijsnelheid en/of het veranderen van de samenstelling van het verkeer worden, gelet op het huidige karakter, de functie van de rijksweg en de kosten in relatie tot het beoogde effect voor slechts vier woningen op voorhand als niet realistisch aangemerkt. Het is niet aannemelijk dat Rijkswaterstaat medewerking verleend aan het vervangen van de wegdekverharding door een nog stillere wegdekverharding of het verhogen van de bestaande geluidschermen voor vier nieuwe woningen.

Het plaatsen van een effectief geluidscherm ter plaatse van de woningen aan de noordzijde stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard, aangezien een geluidscherm van circa 3 meter hoog niet wenselijk is in een stedelijke situatie. Met betrekking tot het vergroten van de afstand tot de bron zijn er geen mogelijkheden in verband met de beperkte ruimte binnen het plangebied.

Geconcludeerd wordt dat er geen doeltreffende en doelmatige bron- en overdrachtsmaatregelen te treffen zijn ter verlaging van de optredende geluidbelasting vanwege wegverkeer.

Datum 23 mei 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-20220523-BP21005

Geluidluwe gevel

Het is in Zwolle gebruikelijk dat in situaties waarin de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden een geluidluwe gevel (gevel waarop de voorkeursgrenswaarde niet wordt overschreden) wordt aanbevolen. Bij een geluidbelasting hoger dan 53 dB wordt een dergelijke geluidluwe gevel normaliter verplicht gesteld, maar dat is niet in alle gevallen realiseerbaar. In die situaties moet ook de indeling van de geluidgevoelige bestemming kritisch te worden bekeken, zodat zoveel mogelijk verblijfsruimten en de buitenruimte, niet worden gesitueerd aan de gevel waar de hoogste geluidbelasting optreedt. Geadviseerd wordt om met betrekking tot het onderhavige plan te streven naar, en waar dat wel mogelijk is, als concrete eis te stellen dat per afzonderlijke woning ten minste één geluidluwe gevel aanwezig moet zijn en dat ten minste één verblijfsruimte aan deze gevel gesitueerd moet worden. Bij alle 4 de woningen kan hieraan worden voldaan.

Geluidwering conform Bouwbesluit 2012

In het Bouwbesluit 2012 worden eisen gesteld ter bescherming tegen geluid van buiten voor woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Dit kan ertoe leiden dat er geluidswerende voorzieningen getroffen moeten worden aan de gevels. Daarbij gelden de wettelijke binnenniveaus (= 33 dB) bij gesloten ramen en deuren). Volgens het Bouwbesluit 2012 geldt daarbij dat de (karakteristieke) geluidswering tenminste 20 dB moet bedragen.

Bij de omgevingsvergunning dient aangetoond te worden dat er voldaan wordt aan de in het Bouwbesluit 2012 gestelde eisen voor nieuwbouw ten aanzien van het binnenniveau.

Bij de totstandkoming van dit besluit is het bepaalde in afdeling 3.2, 3.6 en 3.7 en de artikelen 4:7 t/m 4:9 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in acht genomen.

4 de beschikking

Op de voorbereiding van een besluit als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (artikel 110c Wet geluidhinder).

In dat kader heeft het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende stukken vanaf 31 maart 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens de ter inzage legging zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Datum 23 mei 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-20220523-BP21005

besluit

Gelet op het bovenstaande en de Wet geluidhinder en de paragrafen 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

besluiten wij:

- op verzoek van de gemeente Zwolle, **hogere grenswaarden voor wegverkeerslawaai vast te stellen**, overeenkomstig de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

De hogere grenswaarden zijn als volgt:

locatie	Gevelbelasting L_{den} in dB	Kadastraal gemeente Zwollerkerspel (ZLK)
Woning 1	52	Sectie F, nummer 3963 tot en met 3967
Woning 2	51	Sectie F, nummer 3963 tot en met 3967
Woning 3	50	Sectie F, nummer 3963 tot en met 3967
Woning 4	50	Sectie F, nummer 3963 tot en met 3967

De hogere grenswaarden zijn inclusief de correctie van 2 dB op basis van artikel 110g Wet geluidhinder. Opgemerkt wordt dat het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de woningen de waarde van 33 dB (L_{den} , voor wegverkeerslawaai) niet te boven mag gaan.

beroep

Een belanghebbende kan gedurende zes weken, ingaande de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd (zie kennisgeving) beroep instellen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Hiervoor dient een beroepschrift te worden ingediend, dat naam en adres, dagtekening, nummer of omschrijving van het besluit en de gronden van het beroep moet bevatten.

Datum 23 mei 2022
Ons kenmerk ZWRP-2022-20220523-BP21005

Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,
namens dezen,



Jim van der Zwan
afdelingshoofd Ruimtelijke Planvorming