

Milieuraad presenteert: Notitie Ruimtelijk Voorraad in Zwolle

Begeleidend schrijven / Persbericht

Zwolle, 9 april 2015

De waarde van ruimtelijke kwaliteit laat zich moeilijk uitdrukken in economische termen. Toch speelt deze waarde wel degelijk een rol bij de leefbaarheid en uitstraling van Zwolle als duurzame groeistad.

Met de kwaliteit van het landelijke gebied als uitgangspunt heeft de Stichting Milieuraad Zwolle deze stand van zaken over de ruimtelijke voorraad geschreven. Enerzijds om te laten zien hoe Zwolle er op dit moment voor staat, anderzijds om een aantal ontwikkelingen - welke over langere tijd spelen – overzichtelijk te maken. Sommige ontwikkelingen gaan immers geruisloos aan ons voorbij, waarbij het soms moeilijk is om de situatie van pakweg tien jaar geleden nog voor te stellen.

Met deze actuele stand van zaken in het achterhoofd doet de SMZ een aantal aanbevelingen over mogelijke bestemmingen voor de groei van economische activiteit en woningbouw. Deze zijn vooral de ruimten met minder kwaliteit. Tevens wordt gewezen op de risico's van versnippering van het landelijke gebied, waarbij moet worden opgemerkt dat kwaliteitsverlies door versnippering een veelal onomkeerbaar proces is. Omdat niet elk geografisch gedeelte van de stad zich in het zelfde tempo en op dezelfde schaal ontwikkelt, worden de volgende vier afgebakende eenheden afzonderlijk besproken:

Het noordwesten, het gebied gelegen tussen de Voorsterweg en het Zwarte Water). Het noorden, de zone tussen het Zwarte Water en de Vecht, Langenholte en omgeving. Het noordoosten, het gebied tussen de Vecht en de spoorlijn naar Meppel en tenslotte het oosten, het gebied tussen de Ceintuurbaan, A28 en de spoorlijn naar Meppel. De vraag is telkens of er sprake is van kwaliteitsverslechtering, -verbetering of van gelijke waarden in het betreffende gebied.

Deze stand van zaken kan als vertrekpunt dienen voor de door de gemeente en partners aangekondigde omgevingsvisie, waarin de contouren van de stad voor nu en de toekomst centraal staan.

Hans de Graad

Voorzitter Milieuraad Zwolle

Informant :

Nico Streefkerk , tel: 038- 466 25 71

e-mail: streefkerk17@telfort.nl

Adres Stichting Milieuraad Zwolle:

Postbus 1582, 8013 BN Zwolle

tel: 038 - 498 26 18

www.milieuraadzwolle.nl

info@milieuraadzwolle.nl