

Raadsbrief over artikel 45 vragen

Datum 1 oktober 2024

Onderwerp Beantwoording artikel 45 vragen van GroenLinks over
Behoud Kattegat en haar festival voor Zwolle

Versienummer 2

Portefeuillehouder Gerdien Rots

Bijlagen

Ontwerp besluit

De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de beantwoording van de artikel 45 vragen over:
Behoud Kattegat en haar festival voor Zwolle

Datum 1 oktober 2024

Inleiding

De fractie GroenLinks heeft op 1 oktober 2024 schriftelijke vragen gesteld over: het Kattegat en Kattegat festival. Begin september was de vijfde editie van het Kattegat festival. De organisatoren hebben in de pers aangegeven dat dit de laatste keer was dat het festival kon worden georganiseerd, omdat het Kattegat maar tot september 2025 een vergunning heeft en de gemeenschap moet verhuizen.

Kernboodschap

Kattegat is de enige creatieve broedplaats in onze gemeente die getypeerd kan worden als de 'rafelranden' van Zwolle. Creatieve Jongeren (in de leeftijd 20-30 jaar) wonen gedurende een periode in het Kattegat en dragen actief bij aan de community en de stad, de broedplaats is daarmee uniek in zijn soort.

De locatie bestaat uit containers waarbij bewoners een eigen container als woning hebben en er een aantal containers zijn voor gemeenschappelijke ruimtes en werklocaties. De containers voor bewoning zijn eigendom van DeltaWonen, de gemeente Zwolle is eigenaar van de gezamenlijke containers. Carex verhuurt de containers namens de gemeente en Deltawonen aan de bewoners/ gebruikers.

De containers zijn verouderd en zijn in het verleden al een keer verplaatst. Bij verplaatsing van de containers verwachten we hoge kosten voor renovatie waardoor de terugverdientijd oploopt. Er zijn geen locaties gevonden die beschikbaar zijn voor een dusdanig lange tijd dat er een haalbare businesscase gemaakt kan worden. Zowel voor verplaatsing van de oude containers als voor het realiseren van een "nieuw Kattegat" verwachten we een locatie nodig te hebben voor minimaal 10 jaar.

- 1. Erkent het college de - wat GroenLinks betreft - grote culturele en sociale toegevoegde waarde van Kattegat en haar festival voor Zwolle? Hoe zou het college de waarde van Kattegat omschrijven?*

Festival

Het Kattegat festival heeft zich de afgelopen 5 jaar bewezen als een waardevolle toevoeging aan de stad en de Spoorzone. Het festival is uniek vanwege het vernieuwende/experimentele karakter en niche programmering. Het festival biedt beginnende Zwolse makers een podium en trekt veel jonge liefhebbers uit de alternatieve/underground scene naar Zwolle. De creatieve, innovatieve en positieve insteek van het festival is uniek. Het Kattegatfestival sluit daarmee aan op de lange termijn ambities van het Cultureel perspectief 2040.

Zoals beschreven in het coalitieakkoord, erkent het college de culturele en sociale waarde van broedplaatsen en (alternatieve) festivals zoals Kattegat. Het college investeert hier dan ook in. Dit uit zich bijvoorbeeld in het nieuwe atelierbeleid dat op dit moment wordt ontwikkeld en in het verwerven van nieuwe, culturele locaties.

Woonvorm

Belangrijke succesfactor van het Kattegat is de tijdelijke beschikbaarheid van deze locatie die dit (betaalbare) woonproject mogelijk heeft gemaakt. Op voorhand was bekend dat het niet permanent zou zijn.

Datum 1 oktober 2024

2. *Is het college bereid om zich in te zetten om Kattegat en haar festival voor Zwolle te behouden?*

Festival

Het Kattegatfestival kan tot en met 2025 op de huidige locatie plaatsvinden, daarna zijn er op andere locaties in de Spoorzone mogelijkheden. Stichting Woelwater (de organisator) maakt geen onderdeel uit van de BIS (Zwolse culturele basisinfrastructuur), dus zal jaarlijks een subsidieaanvraag moeten indienen bij de regeling Kunstevenementen. Of we subsidie verlenen hangt af van de inhoudelijke beoordeling en de beschikbare middelen.

Voor wat betreft de festivallocatie, zien wij voldoende mogelijkheden om dit zowel de komende jaren als in de toekomst een plek te geven in de Spoorzone. In het binnenkort vast te stellen bestemmingsplan voor het Spoorkwartier hebben we diverse evenementenlocaties opgenomen.

Woonvorm

De vergunning voor de huidige locatie Kattegat loopt tot en met september 2025. Verlenging van de vergunning is planologisch niet mogelijk. We willen graag de bewoners en het festival behouden voor de Spoorzone. Voor het wonen zien wij voor deze doelgroep op de langere termijn mogelijkheden in de Spoorzone, omdat daar, volgens het Ontwikkelkader, ook invulling wordt gegeven aan collectieve woonvormen. Het gaat dan om permanente woonvormen. Met de huidige bewoners kijken we naar alternatieven op de korte termijn.

3. *Hoe ziet actuele planning van de woningbouw op de Lurelui eruit? Kan het college een actueel tijdspad schetsen?*

Ontwikkelaar AM heeft aangegeven de locatie mogelijk in de tweede helft van 2026 nodig te hebben voor grondwerkzaamheden in de Spoorzone. De bouw van de woningen is nu gepland van 2026 – 2031. Onderdeel van de gebiedsontwikkeling is de aanpassing van de Koggetunnel en hiervoor is ook (deels) deze locatie nodig. Start bouw hiervan is gepland eind 2027.

4. *Is het college bereid, als de planning dit toelaat, te onderzoeken of Kattegat nog een jaar of langer op dezelfde locatie kan blijven bestaan?*

Zie antwoord op vraag 6

5. *Is het college bereid in goed overleg met Kattegat te onderzoeken of een vergelijkbare plek gevonden kan worden voor Kattegat en haar festival?*

Festival

Voor het festival zoeken we een alternatieve plek in de Spoorzone. We gaan hierover in gesprek met de organisatoren om te horen of zij het festival op een andere plek willen voortzetten.

Woonvorm

Voor het wonen op een vergelijkbare plek hebben we nog geen mogelijkheden in de Spoorzone gevonden. Wel is er in de plannen voor de Spoorzone ruimte voor verschillende permanente woonvormen zoals collectieve woonvormen. Met de Kattegatbewoners gaan wij bekijken of deze initiatieven in hun behoefte voorzien.



Datum 1 oktober 2024

- 6. Voor een spontaan initiatief als Kattegat is het belangrijk dat regeldruk en randvoorwaarden - waar mogelijk - zo beperkt mogelijk blijven. Is het college bereid op deze manier samen met Kattegat naar de toekomst te kijken?*

Festival

De afgelopen jaren hebben de organisatoren het festival ontwikkeld, waarbij er in goed overleg afstemming heeft plaatsgevonden met de gemeente over de regelgeving.

Woonvorm

Het verlengen van de vergunning voor het wonen is niet mogelijk. We onderzoeken binnen de regelgeving mogelijkheden om ontruiming uit te stellen. Dit moet wel in overleg met de verhurende woningcorporatie.

- 7. Enkele jaren geleden is een meer permanente vorm onderzocht, het zogenaamde Kattegat Wonen. Kan het college aangeven wat de huidige stand van zaken hiervan is?*

In dit onderzoek zou het Kattengat onderdeel uitmaken van een grotere ontwikkeling binnen de Spoorzone. Dit heeft om meerdere redenen (nog) niet geleid tot uitgewerkte en haalbare plannen, mede omdat de hiervoor oorspronkelijk aangewezen locatie op dit moment niet beschikbaar is. Andere opties en locaties worden momenteel binnen de deelgebieden onderzocht, zowel voor de tijdelijke als permanente huisvesting.

Openbaarheid

Deze nota is openbaar.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer