

College Burgemeester en Wethouders
Postbus 100007
8000 GA Zwolle
Betreft: monumentenstatus dijkhuisje Assendorperdijk 14

Zwolle 3 mei 2021

Geachte College,

Naar aanleiding van de berichtgeving omtrent de verkoop van het dijkhuisje aan de Assendorperdijk 14 in Zwolle zijn de Vereniging Vrienden van Assendorp en erfgoedvereniging Heemschut bezorgd over de toekomst van de woning. Dit dijkhuisje uit 1904 is de laatste herinnering en referentie aan de oorsprong van de naam Assendorperdijk. Tot de aanleg van het park de Weezenlanden en de bouw van de woningen in de jaren vijftig was dit gebied erg vochtig en waren er regelmatig problemen met de waterhuishouding.

De laatste paar jaar is er een trend om kleinere eenlaagswoningen met kap te vervangen door appartementcomplexen. In 2001 is de woning naast deze dijkwoning vervangen door een appartementengebouw. Deze ontwikkeling is ook zichtbaar bij de eenlaagswoningen met kap langs de Bisschop Willebrandlaan 65-97. De woningen 77-79 en 89 zijn de afgelopen jaren vervangen door tweelaagsgebouwen met kap en kleine woningen. Hierdoor wordt het stedenbouwkundige beeld ernstig verstoord.

Het is niet uitgesloten dat er bouwplannen worden ontwikkeld voor de locatie van het dijkhuisje Assendorperdijk 14. Bij het realiseren van een nieuwbouwplan op deze locatie verdwijnt de leesbaarheid en de ontwikkeling van de Assendorperdijk voor altijd. Om deze reden willen de Vereniging Vrienden van Assendorp en erfgoedvereniging Heemschut het pand Assendorperdijk 14 voordragen als gemeentelijk monument. Wij merken hierbij nog op, dat het pand voorkomt op de gemeentelijke "Lijst van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing en structuren, bestemmingsplan Assendorp" (29-5-2021).

Met vriendelijke groet,

Maarten de Graad



Bestuurslid Vrienden van Assendorp
p/a Groeneweg 21
8012 EJ Zwolle