

Beslisnota voor het college

Datum 18 april 2023

Openbaar

Openbaar

Onderwerp Intentieovereenkomst inzake samenwerking inkoop Soortenmanagementplan Zwolle
Versienummer 0.2
Portefeuillehouder D.S. de Jong
Informant Erik Rosendaal
Afdeling Civiel en Groen
Telefoon (038) 498 2571
Email E.Rosendaal@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Betreft doel 7.1.4 Het gemeentelijk vastgoed versterkt de maatschappelijke betrokkenheid in de wijken en stad
Begroting wijzigen Nee
Dekking ten laste van Doel 7.1.4 Vastgoed

Parafering datumparaaf
Afdelingshoofd
Oebele Jansma
Portefeuillehouder
Dorrit de Jong

Raad
 Informatienota voor de raad
 Opinionota voor de raad
 Beslisnota voor de raad
 n.v.t.

Bijlagen

1. Intentieovereenkomst inzake samenwerking inkoop Soortenmanagementplan Zwolle
2. M19-2 SoortenManagementPlan- win win voor natuur en ontwikkelaars

Ontwerp besluit

Het college besluit:

- 1 tot het aangaan van de (intentie) overeenkomst tussen de gemeente Zwolle, deltaWonen, SWZ en Openbaar Belang, overeenkomstig bijlage 1.

De burgemeester besluit:

- 2 Wethouder Dorrit de Jong volmacht te verlenen tot het namens de gemeente Zwolle ondertekenen van de Intentieovereenkomst inzake samenwerking inkoop Soortenmanagementplan Zwolle.

Collegebesluit d.d.:

- Conform
 Gewijzigd
 Aangehouden

Datum 18 april 2023

Teruggenomen

Datum 18 april 2023

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Via een motie M19-2 (aangenomen op 05-06-2019) heeft de raad gevraagd om de ambitie uit te spreken om een Zwols Soortenmanagementplan te realiseren en indien mogelijk aan te sluiten bij middelen die vanuit de provincie beschikbaar worden gesteld. Over de voortgang van de verkenning voor een Zwols Soortenmanagementplan bent u geïnformeerd met de raadsinformatienota van 6 oktober 2022.

Vanwege onderhoudswerkzaamheden en verduurzaming van het gemeentelijke vastgoed heeft de gemeente veel met de Wet natuurbescherming te maken. Het gaat meestal om binnenstedelijke projecten waarbij natuuronderzoeken noodzakelijk zijn met hoge onderzoekskosten tot gevolg. De projecten raken strikt beschermde soorten als huismus, gierzwaluw, huiszwaluw en verschillende vleermuissoorten. De Zwolse woningcorporaties kennen dezelfde onderzoeksverplichtingen ten aanzien van verduurzaming en onderhoud van het woningbezit. Daarom loont het voor de woningcorporaties om met de gemeente een Soortenmanagementplan op te stellen voor gebouwbewonende diersoorten en enkele grondgebonden zoogdieren. SWZ is in 2022 een meervoudige onderhandse uitvraag gestart voor het opstellen van het Soortenmanagementplan en fungeert als opdrachtgever jegens het adviesbureau. Om de samenwerking te bekrachtigen en ten behoeve van de toekomstige facturatie is een ondertekende intentieovereenkomst vereist.

Beoogd effect

Met het aangaan van de intentieovereenkomst bekrachtigt het college de samenwerking met de woningcorporaties voor de gezamenlijke inkoop van het Soortenmanagementplan Zwolle. Daarnaast is een ondertekende intentieovereenkomst vereist in het kader van de toekomstige facturatie.

Argumenten

1.1 De intentieovereenkomst beschrijft onderlinge afspraken en is nodig voor de toekomstige facturatie
Met het ondertekenen van de intentieovereenkomst gaat het college een inspanningsverplichting aan voor de gezamenlijke inkoop van een Soortenmanagementplan. Daarnaast biedt het een grondslag voor de toekomstige facturatie.

1.2 Het Soortenmanagementplan draagt bij aan de versterking en het behoud van de biodiversiteit
Door het vooraf treffen van compenserende maatregelen beschermt men actief de diersoorten in de stad die onder het Soortenmanagementplan vallen. Op deze manier wordt de biodiversiteit versterkt en wordt de instandhouding van deze diersoorten gegarandeerd.

1.3 Het Soortenmanagementplan draagt bij aan een versnelling van de bouwopgave en de verduurzamingsopgave
Verduurzamings- en bouwprojecten (deels) vinden soepeler doorgang, omdat er geen langlopend onderzoek nodig is naar diersoorten die onder het Soortenmanagementplan vallen.

Risico's

Niet van toepassing.

Datum 18 april 2023

Financiën

De gemeente is bereid om 25% van de kosten te dragen voor het opstellen van het SMP (circa €50.000). De kosten worden ten laste gebracht binnen het doel 7.1.4 Vastgoed. Binnen de bestaande budgetten is hiervoor nog ruimte. De overige kosten worden gedekt door de corporaties. De ontheffinghouders kunnen een volmacht geven aan derden om werkzaamheden te verrichten conform de voorschriften van de gebiedsontheffing. Tijdens het opstellen van het Soortenmanagementplan worden de juridische mogelijkheden onderzocht om voor deze machtiging een financiële bijdrage te vragen van de private partijen.

Communicatie

De provincie Overijssel wordt als bevoegd gezag nauw betrokken bij de ontwikkeling van het Soortenmanagementplan. Daarnaast is het Natuurplatform Zwolle (NPZ) op de hoogte gesteld van de ontwikkeling van het Soortenmanagementplan.

Vervolg

De intentieovereenkomst vormt een opmaat naar een samenwerkingsovereenkomst waarin de vaste samenwerkingsafspraken over de ontheffing nader worden uitgewerkt. Over de toekomstige samenwerkingsovereenkomst volgt te zijner tijd besluitvorming van het college. De raad wordt op dat moment ook geïnformeerd over de afhandeling van motie M19-2. In Tabel 1 staat de planning voor het vervolg van het Soortenmanagementplan.

Tabel 1. Planning opstellen Soortenmanagementplan

| <u>Jaar en Kwartaal</u> | <u>Werkzaamheden</u> |
|---------------------------------|--|
| 2023; Q1 | Uitwerking plan van aanpak door ecologisch adviesbureau |
| 2023; Q2 tot en met Q3 | Soortgericht onderzoek |
| 2023; Q4 | Uitwerking Soortenmanagementplan en indienen ontheffingsaanvraag |
| 2024; eind Q2 (mogelijk eerder) | Verlenen gebiedsontheffing door provincie |

Openbaarheid

Ja