

Aan: College van Burgemeester en Wethouders van Zwolle
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Datum: 22 Juni 2025

Betreft: Bezwaarschrift tegen de vestiging van een AZC in 'De Tippe' Stadshagen te Zwolle

Geachte gemeenteraad en college van B&W van Zwolle,

Hierbij leg ik een onderbouwd bezwaar neer tegen de voorgenomen vestiging van een asielzoekerscentrum (AZC) voor minstens 400 personen in 'De Tippe', Stadshagen te Zwolle.

Mijn bezwaar richt zich op:

- i. Voorspelbare overlast, criminaliteit en verloedering gebaseerd op WODC onderzoeken,
- ii. Media berichtgeving en landelijke/lokale ervaringen van buurtbewoners van asielzoekerscentra;
- iii. Het besluit dat in strijd met ruimtelijke wetgeving (Omgevingswet);
- iv. Schending van het zorgvuldigheidsbeginsel (art. 3:2 Awb)
- v. Ruimtelijke en juridische strijdigheid.

Onderbouwing van het bezwaarschrift:

1. Overlast, criminaliteit en verloedering: feiten uit onderzoeken en praktijk.

Uit meerdere studies blijkt dat grootschalige AZC's disproportioneel risico op overlast en criminaliteit opleveren, vooral in kwetsbare wijken:

Uit het WODC-onderzoek met Cahier 2024-12 is gebleken dat:

- a) AZC's met >200 bewoners leiden tot meetbare stijging van leefbaarheidsproblemen:
- b) 58% meer meldingen van overlast (geluid, afval, verloedering) in omliggende wijken;
- c) 30% toename van kleine criminaliteit (diefstal, vernieling) bij locaties zonder intensief beheer.

Bron: "Incidenten en misdrijven door bewoners van COA- en crisisnoodopvanglocaties 2017-2023"

Link : <https://repository.wodc.nl/handle/20.500.12832/3374>

2. COA-cijfers.

Incidentenregistraties tonen dat locaties met >300 bewoners gemiddeld 3x meer veiligheidsincidenten kennen dan kleinschalige opvang. Risico's zijn hoger bij:

- Gebrek aan integratieprogramma's;

- Concentratie van kwetsbare groepen (o.a. Alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen);
- Afstand tot voorzieningen (leidt tot verveling en overlast met name door gegroepeerde AMVs).

Bron: COA-jaarrapportage Veiligheid 2024.

3. Praktijkvoorbeeld: AZC Ter Apel:

Daar waar asielzoekerscentra worden opgericht met meer dan 200 personen van verschillende nationaliteiten met een verschillende geloofsovertuigingen en godsdiensten, en een andere levensovertuiging bezitten (bijv. veelal anti-LHBTQ + gedachtegoed bezitten) hebben op diverse AZC's in Nederland en met name in Ter Apel aangetoond dat er:

- a) Verloedering openbare ruimte (zwerfvuil, vernieling) optreedt;
- b) Overbelasting politie (+40% interventies in omgeving) ontstaat;
- c) Uitval van der lokale middenstand plaatsvind door gevoelens van onveiligheid.

'De Tippe', een nieuwbouwwijk met jonge gezinnen en onvoltooide infrastructuur, is extra kwetsbaar voor deze effecten. Er is geen ruimtelijke buffer (bijv. industrieterrein) om overlast op te vangen. Tevens kan de veiligheid van de omwonenden en met name die van (jonge) vrouwen niet gewaarborgd worden. Door een onafhankelijk onderzoek naar de gevolgen van irreguliere migratie naar Duitsland blijkt een significante negatieve impact te hebben op de openbare veiligheid. Vooral vrouwen en meisjes worden hierdoor getroffen. Sinds 2015 zijn in Duitsland minstens 7.000 vrouwen slachtoffer geworden van ernstig seksueel misbruik door vluchtelingen. Door de Duitse Bundestag zijn hier op 26.04.2024 reeds vragen gesteld ter opheldering.

Bron: Deutscher Bundestag Drucksache 20/11208

Link: <https://dserver.bundestag.de/btd/20/112/2011208.pdf>

4. Schending van het zorgvuldigheidsbeginsel (art. 3:2 Awb)

Er heeft geen of onvoldoende communicatie en participatie plaatsgevonden met de (toekomstige) bewoners van Stadshagen. De wijk is hierdoor volledig verrast en heeft geen enkele mogelijkheid gehad om zich inhoudelijk, planmatig of maatschappelijk voor te bereiden. Tevens is er geen geconstrueerd grondig onderzoek uitgevoerd naar de impact van de bestaande plannen op de huidige instellingen/locaties (bijv. scholen, parken, winkelcentra) en bewoners. Bewonersbelangen zijn niet meegenomen, omdat onderzoek niet mogelijk is omdat een groot gedeelte van "De Tippe" nog moet worden bebouwd, dus het belang van de toekomstige bewoners niet meegenomen zijn in het besluit. Wel is o.a. Bouwonderneming Dura Vermeer B.V. (Hengelo) reeds in mei 2025 op de hoogte gesteld van het voornemen tot de bouw van een AZC in het bouwgebied 'De Tippe' Stadshage in de gemeente Zwolle.

5. Ruimtelijke en juridische strijdigheid.

Bestemmingsplan:

Het ontbreekt aan een geïntegreerde afweging van veiligheid, gezondheid en kwaliteit van de leefomgeving (art. 2.2 Omgevingswet). Woongebied 'De Tippe' is bestemd als woongebied met gemengde functies (woningen, scholen, winkels). Volgens het bestemmingsplan moet in 'De Tippe' een duidelijk onderscheid gemaakt worden tussen de Zuidpunt, rondom het treinstation Stadshagen, en het overige gebied. De Zuidpunt rondom het station moet zich duidelijk kenmerken door functiemenging (wonen, werken en voorzieningen) en een hogere woningdichtheid, onder andere door gestapelde woningbouw. De Zuidpunt voorziet in de behoefte aan woningen voor 1- en 2-persoonshuishoudens, voor zowel starters als ouderen. In het overige deel van de wijk ligt de focus op het faciliteren van gezinnen. De door het college van B&W gekozen asielzoekerslocatie in 'De Tippe' is dus een niet grondig overwogen keuze welke abjecte onjuist is.

5. Conclusie en verzoek.

De vestiging van een AZC in 'De Tippe' Stadshage te Zwolle is onverantwoord vanwege:

1. Aantoonbare risico's op overlast, criminaliteit en verloedering (gestaafd met landelijke data) en seksuele schendingen/misdrijven door voornamelijk AMV's ;
2. Juridische onhoudbaarheid door strijd met het bestemmingsplan en /of ruimtelijke wetgeving;
3. Schending van het zorgvuldigheidsbeginsel (art. 3:2 Awb).

IK VERZOEK U:

1. Het besluit te schorsen tot een onafhankelijke impactanalyse (incl. veiligheid en leefbaarheid) is uitgevoerd;
2. Alternatieven te onderzoeken voor kleinschalige, gespreide opvang;
3. Alle informatie te verstrekken op grond van de Wet Open Overheid (WOO) te weten;
 - Beleidsdocumenten;
 - E-mails en interne memo's;
 - Interne communicatie middels berichtenapps (Meta Whatsapp en/of Signal Messenger)
 - Besluiten;
 - Verslagen van vergaderingen;
 - Contracten met het COA of andere betrokken partijen;

Afsluitend: De urgentie van de asielopvang mag niet leiden tot het negeren van wetten, voorschriften en vooral bewonersbelangen, ondanks dat de Spreidingswet nog steeds valide is.

Hoogachtend,

Dit bezwaar is gebaseerd op feitelijke onderzoeken en toepasselijke wetgeving. Voor nadere onderbouwing sta ik tot uw beschikking.