



Vragen ex. artikel 45 van het reglement van orde van de gemeenteraad

Schriftelijke vragen over de concept Provinciale omgevingsvisie (POVI)

Zwolle, 26 september 2024

Geacht college van burgemeester en wethouders,

In de correspondentie met uw bestuurlijke evenknie in Gedeputeerde Staten benoemt u Vechtpoort als optie voor een nieuwe wijk. Hiermee wordt reeds op bestuurlijk niveau over de benodigde uitbreiding van Zwolle gesproken. De Provincie schrijft: *“Jullie zien de toekomstige stedelijke uitleg, in lijn met de verstedelijkingsstrategie voor de regio Zwolle, met name rondom Herfte/Vechtpoort en de uitbreiding van Harculo.”* En het college schrijft terug aan de Provincie: *“Er zijn namelijk grenzen aan verdichten”*. Niet eerder hebben we dit soort teksten over een uitleglocatie op dit bestuurlijk niveau gelezen en daar zijn we als Zwolse VVD blij mee. Het proces lijkt ook in een verder gevorderd stadium dan het college tot nu toe aan de Raad heeft voorgelegd en ook verder dan in het coalitieakkoord staat. Dat leidt tot de volgende vragen:

1. Klopt de aanname van de VVD dat Vechtpoort nog niet eerder zo concreet deel heeft uitgemaakt van bestuurlijke afstemming? Staat het college nog achter de correspondentie met de Provincie?
2. In 2022 zijn er 380 woningen- en in 2023 764 nieuwe woonadressen bijgeschreven. Is het college het met de VVD eens dat Zwolle achterloopt op de ambitie om 1000 woningen per jaar te realiseren tot 2030?
3. In de correspondentie met de Provincie schrijft het college dat het college beperkingen en grootte aan verstedelijking voorziet en dat het college grenzen aan verdichtingen ziet. Kan het college nader ingaan op deze risico's? En hoe college weegt het college de informatie van het CBS dat 93% van het bovenmodale gezin rustig-stedelijk of sub-urbaan wil wonen?
4. Wat is de inzet van de in de genoemde uitleglocatie Vechtpoort ten aanzien van deze woningbouw-opgaven en wanneer verwacht het college de raad hierover te informeren?
5. Het nieuwe kabinet stelt €7,5 miljard beschikbaar voor woningbouw tot en met 2029, waarvan €2,5 miljard voor de ontsluiting van nieuwe woongebieden. Als VVD zien wij hierdoor extra kansen voor de aanleg van een nieuwe Zwolse uitleglocatie in ons NOVEX-gebied Regio Zwolle. Ziet het college deze kansen ook? Zo ja, is het college bereid om hierover zo snel mogelijk contact te zoeken met het Rijk?
6. Gezien de duidelijke bestuurlijke afstemming en de steekhoudende argumenten die het college gebruikt zoals geciteerd, is het college het met de VVD eens dat al voor 2030 een rijp moment is om een uitleglocatie aan te wijzen? Hoopt het college niet zelf ook dit reeds in gang te kunnen zetten?
7. Is het college bereid om de Raad actief te informeren over de ontwikkelingen rondom het monitoren en wegen van de risico's/grenzen van verdichting en de ontwikkeling van deze uitleglocaties?

Namens de fractie van de VVD,
Jos Lippmann