



Bijdrage Perspectiefnota 2025-06-27

Door: Laura van de Giessen

Zwolle is een huis. Niet zomaar een huis, maar het huis waar we de afgelopen jaren samen met elkaar aan gebouwd hebben. Niet voor niets was de titel bij van het CDA-verkiezingsprogramma: *samen bouwen aan Zwolle*. In dat Zwolse huis komen nieuwe kamers bij en we vernieuwen verouderde delen. En gelukkig: het huis staat op een stevig financieel fundament. Daar zijn we blij mee! En ik wil dan ook beginnen met complimenten aan het college. Want een huis gebouwd op een rots, is een stuk beter dan op zand.

Tegelijkertijd: aan een huis blijf je altijd klussen. Dat geldt dus ook voor Zwolle. En bij de dingen die we in Zwolle te doen hebben, staat het CDA vandaag bij stil.

Groei van de stad

Voorzitters, allereerst over de nieuwe kamer erbij. Zwolle groeit, breidt aan, en dat begint nu gelukkig ook concreter te worden. We zijn trots op de stappen die worden gezet in het Ruimtelijk Toekomstperspectief – en we kijken uit naar het debat daarover maandag. Ook zijn we blij met de aanstelling van een regisseur woningbouw, iets waar wij als CDA eerder op aandrongen. We zijn benieuwd naar de eerste resultaten.

Tegelijk zien we ook dat er nog steeds veel druk op de organisatie staat. Daarom vragen wij: Heeft het college voldoende ambtelijke capaciteit en middelen beschikbaar om dit waar te maken? Reserveren we daar nu al ambtelijke capaciteit voor? En kunnen we erop vertrouwen dat de plannen ook daadwerkelijk tijdig gerealiseerd worden, met daarbij ook aandacht voor netcongestie en water? Voor nu lijkt het beheersbaar, maar kijken we ook verder?

Een andere opgave die er ligt is dat we moeten kijken naar hoe we procedures kunnen versnellen. Daarom dienen wij een motie in over het breder toepassen van parallel plannen: een aanpak waarbij verschillende fases van woningbouw tegelijk kunnen



verlopen. Dat verkort de doorlooptijd en helpt projecten sneller van de grond. Wat het CDA betreft benutten we die kans ook in Zwolle.

We zien ook dat het traject Inzicht naar Focus vertraging heeft opgelopen. Dat is jammer en dat stelt ons teleur – als raad hadden we inmiddels graag meer zicht gehad op wat wél en niet kan. Kan het college garanderen dat we het nu wel in het najaar zullen ontvangen, zodat we met die informatie straks een nieuwe periode in kunnen gaan?

Onderwijshuisvesting

Dan het klaslokaal – een kamer in het huis van Zwolle die écht aan renovatie toe is. We hebben als stad tientallen verouderde schoolgebouwen. De opgave is duidelijk en we hebben ook de verantwoordelijkheid om er samen voor te zorgen dat onze jonge generatie in een prettig schoolgebouw les kan krijgen. Dat is een vorm van rentmeesterschap. We waarderen het dat het college ook verder durft te kijken dan deze perspectiefnota – met het inzicht dat er tot 2040 voor zo’n 70 scholen vernieuwingsplannen nodig zijn. Want ook al valt deze investering formeel buiten het perspectief van deze PPN, het college spreekt wel de bereidheid uit om zich hieraan te committeren. Maar onderwijshuisvesting kan niet via de SIA; deze investeringen vragen vanaf het begin duidelijke dekking. We ondersteunen het college op om dit najaar echt met een langetermijnplan, met langjarig financieel perspectief, ook vanaf 2029 te komen, zodat in beeld komt hóe we daadwerkelijk die investeringen kunnen doen, hoe we de pot met geld echt gaan vullen.

Binnensport in Zwolle

In onze woning Zwolle wordt het op sommige plekken daarnaast erg krap. Voorzitter, we hebben de afgelopen maanden gesproken met diverse binnen sportverenigingen in Zwolle. De signalen zijn helder: ze hebben momenteel te maken met lange wachttijden door ruimtegebrek, sporten in zalen met te weinig faciliteiten en kampen met hoge huren. En wat hen het meeste zorgen baart: ze zien het op korte termijn niet beter worden. In deze perspectiefnota zien we daar nog weinig van terug.

Deze druk leidt ook af. Besturen en vrijwilligers (een woord dat wederom in de PPN) – mensen die zich keihard inzetten voor hun club en voor onze stad – zijn nu vooral bezig



met passen en meten. Dat leidt af van wat onze vrijwilligers eigenlijk het liefst doen: samen de club laten draaien voor jong en oud. Het CDA wil actie. Daarom dienen we een motie in waarin we het college vragen om: Een verkenning naar uitbreiding van binnensportcapaciteit in Zwolle, een meerjarenonderhoudsplan voor sportaccommodaties en een onderzoek naar marktconforme huurprijzen. Want sport is geen luxe, maar een basisvoorwaarde voor een gezonde stad.

Vergrijzing

Voorzitter, in ons huis wonen steeds meer ouderen. En dat is iets moois. Want veel ouderen zijn een onmisbare schakel in onze samenleving – als mantelzorger voor hun partner, als vrijwilliger, als buur. Maar het vraagt ook om aanpassingen. De PPN benoemt terecht de dubbele vergrijzing. Het is daarom nu tijd om dit onderwerp dieper te bespreken: hoe bereiden we ons hierop voor? We stellen daarom voor om een rondetafelgesprek over dit onderwerp te agenderen.

En wat we in ieder geval nu al kunnen doen, is investeren in een dementievriendelijke stad – met aandacht voor mobiliteit, ontmoeting en toegankelijke wijken waar jong en oud samen kunnen leven. Onze vraag aan het college: wat kan het college doen om de inzet op Zwolle als dementievriendelijke stad te versterken en verder te brengen?

Buiten spelen

Wonen in een huis met een fijne tuin, onze openbare ruimte, waar je koelte vindt op een warme dag en waar je met je gezin lekker kunt spelen. Dat is precies waar we ook op inzetten, met o.a. NIA om de natuur in Zwolle te versterken. En dat buitenspelen: dat kan wel een impuls gebruiken. We hebben het de laatste tijd veel gehad over het BOSS-beleid en de conclusie was duidelijk: de middelen zijn onvoldoende om nu snel stappen te zetten. Daarom komen we samen met een aantal andere partijen met een motie, waarin we extra middelen beschikbaar stellen om de ambities te versnellen, met name die op inclusief spelen. Zodat we solidair zijn met elkaar en elke Zwollenaar van jong tot oud mee kan doen.

Fietsenstalling

Voorzitter, wonen in een huis met een fijne tuin betekent ook dat je daar je fiets kwijt kunt. En juist op dat punt schiet het nu tekort in Stadshagen. Daar kampt men al langere



tijd met een tekort aan fietsparkeerplekken bij het station. Aan inwoners is het lastig uit te leggen dat we de komende jaren fors investeren in het hoofdstation – uiteraard samen met andere partijen – terwijl het probleem in Stadshagen blijft liggen. En dat terwijl die wijk nog niet eens is uitgegroeid.

In het kader van de mobiliteitstransitie willen we juist het gebruik van de fiets en de trein aanmoedigen. Maar dan moeten de randvoorwaarden ook op orde zijn, zodat we samen deze stap kunnen zetten. Daarom kondigt het CDA een motie aan dat het college oproept om in Stadshagen te zorgen voor een tijdelijke en structurele oplossing voor de fietsparkeerdruk, met een voorstel bij de begroting van 2026. En bij bereikbaarheid hoort ook oog voor mensen die minder mobiel zijn. We vragen het college om in de uitwerking van het mobiliteitsbeleid – en in de inrichting van de binnenstad – blijvend aandacht te houden voor de toegankelijkheid voor senioren en mindervaliden.

Ondernemers

Voorzitter, in een huis dat groeit, heb je ook een stevige werkplaats nodig. Want de economie van Zwolle groeit mee – en dat vraagt om aandacht voor onze ondernemers. Ondernemers die zorgen voor banen, stageplekken, innovatie en levendigheid in onze stad. We zijn dan ook blij dat er in ieder geval nog komend jaar geld beschikbaar blijft voor de ondersteuning van onze bedrijventerreinen. Tegelijk zijn we teleurgesteld dat die financiering ná 2026 stopt. Juist nu veel terreinen nog volop in ontwikkeling zijn, is het belangrijk om ondernemers goed te blijven ondersteunen. Die continuïteit is juist nodig om het werk van de afgelopen periode af te maken. We vragen de wethouder om een reflectie: hoe ziet het college de toekomst van deze ondersteuning?

Zwolle 800 jaar

Voorzitter, er is veel onrust in de wereld en in Nederland, en ook in onze stad voelen mensen dat. Dan is het belangrijk dat we blijven investeren in wat mensen met elkaar verbindt. In de ontmoeting, de herkenning, het samen optrekken. In 2030 bestaat ons huis 800 jaar. Een bijzondere mijlpaal. We steunen de reservering voor dit jubileum, maar roepen op: zorg dat álle bewoners meedoen, zodat dit feest de ruimte biedt om te verbinden. Laat het geen feestje van de binnenstad zijn, maar een viering in elke wijk, samen met onze inwoners. Denk aan een tentoonstelling in een verzorgingshuis, of



kleine activiteiten voor gezinnen, samen met buurthuizen, sportverenigingen en kerken.
Want zo wordt het een feest van iedereen.

Slot

Voorzitter, het CDA blijft zich inzetten voor ons huis, oftewel, voor een Zwolle, dat leefbaar is voor iedereen: jong en oud, ondernemer en vrijwilliger, in elke wijk samen.
Vandaag geven we daar weer een paar bouwstenen voor aan. Dank u wel.