

GARANTIEVERKLARING

Ondergetekende(n):

Optisport Exploitaties B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd te Gorinchem en kantoorhoudende te Tilburg aan J. Asselbergsweg 1, 5026 RP Tilburg, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 24241742, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurder Optisport Group B.V., welke op haar beurt rechtsgeldig wordt vertegenwoordigd door haar bestuurder Optisport Holding B.V., op haar beurt rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar alleen en zelfstandig bevoegde bestuurder de heer E. van Iersel, hierna te noemen '**de Garantsteller**' ;

Gelet op het feit dat:

- Op 9 november 2011 bij akte een exploitatieovereenkomst is gesloten met kenmerk OW1111-0117 tussen De Gemeente Zwolle (KvK; 08218173) kantoorhoudende aan de Grote Kerkplein 15, 8011 PK Zwolle, hierna te noemen 'de Gemeente' en Optisport Zwolle B.V. (KvK; 54677599) kantoorhoudende aan de J. Asselbergsweg 1, 5026 RP Tilburg, hierna te noemen 'de Exploitant';
- de Garantsteller enig aandeelhouder is van de Exploitant;
- in de exploitatieovereenkomst in de artikelen 1.7 tot en met 1.10 zekerheidsafspraken zijn vastgelegd;
- tussen de Gemeente en de Exploitant op [x] een Addendum is gesloten waarin de gewijzigde afspraken over de zekerheden zijn vastgelegd;
- de Garantsteller in dit verband ter zekerheid jegens de Exploitant een garantieverklaring verstrekt aan de Gemeente;
- de garantieverklaring uitsluitend bestemd is ten behoeve van voornoemde bedoelde zekerheid en mag derhalve niet door enig ander persoon dan wel voor enig ander doel worden gebruikt, hierna 'deze Garantieverklaring'.

De garantsteller verklaart hierbij:

- zich door bij wijze van een zelfstandige verbintenis tegenover de Gemeente onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant te stellen voor al hetgeen de Exploitant ingevolge artikel 1 lid 2 (niet zijnde de inventaris) of een eventuele verlenging daarvan, uit de exploitatieovereenkomst verschuldigd zal zijn,

Maximumbedrag:

De verplichting(en) van de Garantsteller wordt beperkt tot een maximum bedrag van EURO 200.000,-- (zegge; tweehonderdduizend euro).

Vereisten voor een beroep op de garantieverklaring:

- de Garantsteller verbindt zich op eerste schriftelijk verzoek van de Gemeente, zonder opgaaf van redenen te verlangen of nader bewijs te vragen, aan de Gemeente te zullen voldoen al hetgeen de Gemeente volgens diens schriftelijke verklaring uit hoofde van deze garantie van de Garantsteller vordert, met inachtneming van bovenvermeld maximum bedrag.

Einde concerngarantie:

- Tenzij de Gemeente vóór de hierna omschreven vervaldatum (latente) aanspraken op de Exploitant schriftelijk bij de Garantsteller heeft gedeponereerd, komt deze garantie te vervallen bij beëindiging van de exploitatieovereenkomst - welke vervaldatum bindend door de Gemeente wordt vastgesteld -, of zoveel eerder als de Gemeente, onder retournering van deze garantie, schriftelijk aan de Garantsteller mededeelt dat de Gemeente uit hoofde van deze garantie niets meer van de Exploitant en de Garantsteller te vorderen heeft.
- Een schriftelijke beroep op deze Garantieverklaring moet de Garantsteller binnen de geldigheidsduur van de garantie hebben bereikt op het dan actuele adres van de Garantsteller.

GARANTIEVERKLARING

Op deze verklaring is het Nederlands recht van toepassing.

De Garantsteller

Namens deze; Optisport Exploitaties B.V.

Naam; De heer E. van Iersel

Functie: Algemeen directeur

Deze garantie dient na afloop aan de Garantsteller te worden geretourneerd.