



Motie scenario flexwonen locatie Stilohal

De gemeenteraad van Zwolle, in vergadering bijeen op maandag 3 april 2023, gelezen hebbende de stukken bij agendapunt 6 'Sloop Stilohal'.

Constaterende dat:

- De Stilohallocatie in 2017 is aangewezen als kanslocatie voor woningbouw;
- De Stilohal en het tussengedeelte na de zomer van 2023 (vanwege het verstrijken van de technische levensduur) gesloopt worden;
- De herontwikkeling van het gebied nog onzekere factoren kent;
- Er een groot tekort aan woningen is.

Van mening dat:

- Het onwenselijk is dat deze toekomstig grond voor woningbouw braak ligt;
- Dit een potentiële plek is voor het toevoegen van flexwoningen;
- Er meekoppelkansen zijn voor klein wonen/Tiny Houses.

Verzoekt het college:

- Te onderzoeken en, indien de herontwikkeling van het gebied op zich laat wachten, scenario's uit te werken waarbij flexwonen op de locatie van de Stilohallen en het tussengedeelte gerealiseerd kan worden;
- Hierin de mogelijkheid van klein wonen/Tiny Houses mee te nemen;
- De raad bij de PPN (of anders zo snel mogelijk) de scenario's voor te leggen, zodat de locatie na sloop zo spoedig mogelijk in gebruik kan worden genomen.

En gaat over tot de orde van de dag

D66
Marco van Driel

GroenLinks
Anja Roelfs

ChristenUnie
Jacob Raap

PvdD
Debbie Mathijssen