

Bestemmingsplannen reacties
dig. kopie raadsgriffie

Registratuur
12 JAN 2016

172673

Aan de gemeenteraad van de gemeente Zwolle
Postbus 10007
postcode 8000 GA Zwolle

B -post



Zwolle, 08-01-2016

Onderwerp: zienswijze tegen voorontwerp-bestemmingsplan Meester Koolenweg 10,
Westenholte d.d. 07-12-2015 met dossiernummer NL.IMRO.0193.BP15001

Geachte raad,

Via Planviewer.nl is het voorontwerp-bestemmingsplan Meester Koolenweg 10,
Westenholte bekendgemaakt.

Hierbij maken wij onze zienswijze kenbaar over dit voorontwerp-bestemmingsplan.
Een aantal argumenten ligt aan deze zienswijze ten grondslag. Deze komen hieronder
puntsgewijs aan de orde.

1. Privacy

Huizen worden **zeer** dicht op bestaande erfgrans gebouwd. Uitzicht wordt hierdoor
ontnomen evenals de lichtinval en zonlicht.

Er ontstaat inkijk in onze woningen.

Ook ontstaat er mogelijk geluidsoverlast door de aangrenzende bebouwing en
tuinen.

2. Beperking ruimtelijke vrijheid

Destijds is er bij aankoop van onze woningen **bewust** gekozen voor de situatie
zoals deze was met ontmoetingscentrum "het Anker" op deze lokatie. Deze situatie
gaf ons veel ruimtelijke vrijheid en heeft nooit tot enige overlast geleid.

3. Waardevermindering

Door de bebouwing en vermindering van privacy ontstaat er een
waardevermindering van onze huizen.

4. Bereikbaarheid tuinafscheiding

De bereikbaarheid van de achterzijde van de tuinen vervalst bij de huizen op
Ankerweg nr. 1t/m7.

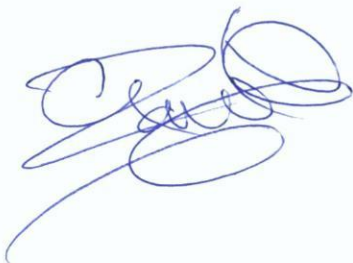
5. Parkeervoorziening

Er ontstaat een tekort aan parkeerplaatsen, gezien het feit dat de mogelijkheid van
parkeren langs de huidige afscheidingswal komt te vervallen.

Op basis van de bovenstaande argumenten maken wij bezwaar tegen het voorontwerp-bestedingsplan Meester Koolenweg 10, Westenholte. Naar aanleiding van het voorgaande verzoeken wij u met inachtneming van onze zienswijze het voorontwerp-bestedingsplan niet vast te stellen.

Wij gaan ervan uit dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'H. van der Zee', written over a horizontal line.

H.van der Zee

Ankerweg 1

8042EX Zwolle

ankazand64@hotmail.com



invullen

Zwolle

Ontvangstbevestiging

11 JAN. 2016

Ondergetekende, in zijn functie van ambtenaar, werkzaam op de afdeling 10

Advies & Faciliteiten

Services

Lübeckplein 2

Postbus 10007

8000 GA Zwolle

Telefoon 14038

Telefax (038) 498 20 41

Heeft in ontvangst genomen op

☐ Stadhuis☒ Stadskantoorvan Burgemeester Nieuwbeertad.d. 11-1-2016betreffende Brief van Gemeente Zwolle
juridische Bestuurlijke Alkweg 10ambtenaar afdeling [Handwritten Signature]