

Datum versie 10 maart 2021

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst Saranne BV voor het uitbreiden van het huidige bedrijf door een voorraadloods te ontwikkelen en realiseren

De gemeente Zwolle en Saranne B.V. hebben een anterieure overeenkomst gesloten zoals bedoeld in artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Partijen

De gemeente Zwolle en Saranne B.V.

Locatie

De overeenkomst gaat over een gebied met een oppervlakte van 19.899 m² dat ligt aan de Berkummerbroekweg nabij nummer 26 te Zwolle, kadastraal bekend gemeente Zwolle, sectie X, nummers 162 en 373, beiden gedeeltelijk.

Bouwplan

Het project bestaat uit het uitbreiden van het huidige bedrijf door middel van ontwikkelen realiseren van een voorraadloods. Een en ander conform het (ontwerp) bestemmingsplan "Buitengebied, Berkummerbroekweg 26 T1".

Hoofdpijnen overeenkomst

- Saranna B.V. ontwikkelt voor eigen rekening en risico het bouwplan zoals beschreven in (ontwerp) bestemmingsplan en de voorwaarden van de anterieure overeenkomst.
- De gemeente Zwolle wordt gecompenseerd voor de te maken kosten en de uit het bouwplan voorkomende schade;
- De gemeente Zwolle spant zich in om het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan in werking te laten treden;

Het indienen van zienswijzen of bezwaren tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst is niet mogelijk.
