



Beslisnota voor het college

Datum 11 april 2022

Openbaar

Openbaar

Onderwerp Convenant gemeente Zwolle met ArtEZ, Cibap, Fundatie en NS
Versienummer V2

Portefeuillehouder René de Heer
Informant Marjolijn Helmich
Eenheid/Afdeling PPP
Telefoon 06 5478 2609
Email m.helmich@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Betreft doel 6.1.2 We zorgen voor een stad met ruimtelijke kwaliteit en heldere toekomstbestendige ruimtelijke structuren op niveau van concrete projecten en initiatieven

Begroting wijzigen Nee
Dekking ten laste van

Parafering

Datumparaaf

Afdelingshoofd
Bart van Bregt
Portefeuillehouder

Raad

☐ Informatienota voor de raad
☐ Opinienota voor de raad
☐ Beslisnota voor de raad
X n.v.t.

Bijlagen

- Convenant gemeente Zwolle met ArtEZ, Cibap, Fundatie en NS

Ontwerp besluit

Het college besluit:

1. Tot het aangaan van het convenant gemeente Zwolle met ArtEZ, Cibap, Fundatie en NS.

De burgemeester besluit:

1. Wethouder René de Heer met inachtneming van het bepaalde in artikel 171 lid 2 Gemeentewet te machtigen voor ondertekening van het convenant op basis van de beslisnota:
- convenant gemeente Zwolle met ArtEZ, Cibap, Fundatie en NS.

Datum 11 april 2022

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Zwolle wil de Spoorzone omvormen tot innovatiedistrict: de innovatieve, culturele en kennis hotspot van de Regio Zwolle. Het doel is om vanuit de kracht van de regio de Spoorzone te laten uitblinken in klimaatadaptatie, slimme maakindustrie en creatieve industrie & cultuur. Met name voor 'maken' en 'creativiteit' zijn De Werkplaatsen een ideale omgeving. De hallen bieden volop ruimte en een perfecte sfeer voor verbeelding, interactie, clustervorming, experimenten, cross-overs en business groei. Directe relaties met onderwijs- en kennisinstellingen zijn hierbij zeer belangrijk. Het gaat daarbij om onderwijsfuncties die de relatie leggen met de ecosystemen rondom 'maken' en 'creativiteit'. Onderwijs in de kunst & cultuur en slimme maakindustrie is heel passend.

Culturele functies zijn voor de nieuwe gebiedsidentiteit heel bepalend. Het doel is dat culturele activiteiten zich richten een breed spectrum van doelgroepen, van Zwollenaren tot internationale bezoekers. Het karakter van de plek leent zich voor een eigenzinnig en alternatief profiel, met ruimte voor experimenten en avontuur. Zo kan hier een onconventionele nieuwe plek in het sociaal-cultureel weefsel van Zwolle ontstaan. Binnen De Werkplaatsen zal ruimte komen voor creatieve en culturele initiatieven van onderop. In de Rode Hal wordt ruimte geboden aan de komst van een grootstedelijke culturele publieksvoorziening.

Binnen het NS-gebied zijn deze ambities opgenomen in de Nota van Uitgangspunten District Z, Werkplaatsen en Lurelui, vastgesteld door de gemeenteraad op 7 februari 2022.

Beoogd effect

Door het sluiten van het convenant spreken partijen over en weer hun commitment uit over de gewenste vestiging van ArtEZ, Cibap en Fundatie in het NS-gebied De Werkplaatsen en Rode Hal. Hierbij wordt gezamenlijk en in samenhang het benodigde onderzoek opgepakt zodat elke partij een afgewogen beslissing kan nemen over vestiging in de Spoorzone.

Argumenten

1.1 Het aangaan van het convenant is een nadere uitwerking van nota van uitgangspunten van de NS om uitvoering te geven aan een belangrijke kernwaarde van het innovatiedistrict.

Voor de vestiging van ArtEZ, Cibap en Fundatie in de Spoorzone lopen sinds enige tijd gesprekken. Hun komst naar de Spoorzone zou voor het gebied een geweldige impuls zijn. Met de NS heeft vorig jaar een gezamenlijke verkenning naar de haalbaarheid plaatsgevonden. Partijen hebben geconcludeerd dat de inpassing van deze instellingen op basis van hun programma's van eisen ruimtelijk mogelijk is en financieel haalbaar lijkt. Verder onderzoek en uitwerking is nodig. Voor de instellingen is de gezamenlijke vestiging in elkaars nabijheid van belang om invulling te geven aan de beoogde samenwerking en duurzame interactieve verbindingen tussen onderwijs en cultuur binnen het innovatiedistrict in/bij de hallen (ArtEZ, Cibap) en de Rode Hal (Fundatie).

1.2 Voor de samenhang in het innovatiedistrict heeft de gemeente Zwolle een belangrijke positie.

Het convenant gemeente Zwolle met ArtEZ, Cibap, Fundatie en NS heeft tot doel gezamenlijk en in samenhang de haalbaarheid van hun vestiging in het gebied Werkplaatsen en Rode Hal verder te onderzoeken. De gemeente neemt een belangrijke verbindende rol in deze samenwerking.

Datum 11 april 2022

Risico's

Het convenant bevat geen juridisch afdwingbare rechten en verplichtingen.

Financiën

Het convenant zelf heeft geen financiële consequenties. De verdere uitwerking van de financiële haalbaarheid van de vestiging van Cibap, ArtEZ en Fundatie is onderdeel van de gesprekken en onderzoeken die nu plaatsvinden. Als er een besluit wordt gevraagd waar (financiële) gevolgen voor de gemeente zijn, komen we terug met een afzonderlijke bestuurlijk voorstel.

Communicatie

Voor de ontwikkeling van de Spoorzone is de vestiging van ArtEZ, Cibap en Fundatie goed nieuws. Partijen werken aan een gezamenlijk persbericht over de ondertekening van het convenant.

Vervolg

Onder voorbehoud van bestuurlijke besluitvorming is ondertekening van het convenant gepland op 22 april aanstaande. De benodigde onderzoeken en uitwerkingen zijn gaande. In de loop van dit jaar worden resultaten verwacht.

Openbaarheid

Na 22 april is de bestuurlijke besluitvorming en convenant openbaar.