

Inspraak invulling Aa-bad locatie,

Geachte leden van de gemeenteraad van Zwolle.

Eind 2012 organiseerde de gemeente een verkennend onderzoek naar mogelijkheden van invulling van de vrijkomende Aa-bad locatie. Drie ambtenaren deden daaraan mee en zes vertegenwoordigers uit de buurt. Aan Rinus Goutbeek en mij werd gevraagd de bewoners van de Vaneg huizen te vertegenwoordigen. De gemeente gaf aan deze verkenninggroep drie richtpunten mee: dat zij belang hecht aan de input van omwonenden en belanghebbenden, dat de nieuwe invulling bij de locatie moet passen, en dat het groene karakter van het gebied bewaard moet blijven. De resultaten van deze verkenning zijn voor ons richtsnoer in de procedure zoals die tot nu toe is gevolgd.

Toetsen we 4 jaar later het bestemmingsplan aan de meegegeven opvatting van toen dan concluderen wij als Vaneg bewoners dat de nieuwe invulling zoals Krasse Knarren en deltaWonen die gaan realiseren past bij het advies dat we toen als verkenninggroep uitbrachten. Maar helaas moeten we ook constateren dat het collectief opdrachtgeverschap (CPO), zoals dat bij dit project is ingevuld, ongeschikt is gebleken (groen karakter) of ontoereikend (input omgeving), om een tevreden makend resultaat te bereiken. We misten hier nadrukkelijk de regie-hand van de gemeente. In de contacten die er zijn geweest met zowel de gemeente als met de initiatiefnemer, is dit regelmatig aan de orde gesteld. Voor de goede orde: de nieuwe bewoners zijn van harte welkom,

Een gebied in de Aa-landen met 55 bomen, waarvan bijna 90 procent wordt omgehakt, verdient de beschermende hand van de gemeente. Op zijn minst hadden de contouren van een nieuw groenplan als kader aan de bouwers meegegeven moeten worden. De 'zwarte' bomen langs de Eemlaan die in het bestemmingsplan mogen blijven staan zijn iep, es of plataan. Echter, in de nota van zienswijzen van 4 oktober wordt al rekening gehouden met hun onverhoopt snel levenseinde. Het bericht in de Stentor, twee weken later, dat door stormschade, iepziekte en essentaksterfte etc. Zwolle € 120.000 extra moet reserveren om haar bomenprobleem aan te pakken, sluit hier naadloos op aan. Het gaat niet goed met iep en es. En dan is nog niet eens het risico verdisconteerd dat de bomen aan de Eemlaan lopen als gevolg van de bouw.

Het antwoord van de gemeente, zou dit tragische scenario met iep en es zich voordoen, luidt "dan is in ieder geval de ruimtereservering voor een forse bomenrij langs de Eemlaan in het plan aanwezig". Een nieuw geluid, zeggen wij dan als buurtbewoners. Interessant. Nu is er nog één stap te gaan.

Regeren is vooruitzien. Dus gemeenteraad, pak hier de verantwoordelijkheid en neem het initiatief. Vang twee, wat zeg ik, vang drie vliegen in één klap. Kap nu ook de laatste 10 procent van de 55 bomen. Ontwerp een groene visie voor het hele gebied, met bijzondere aandacht voor een nieuw te planten bomenrij langs de Eemlaan. Kies daarvoor een boomsoort die duurzaam is en die qua grootte past bij de hofjes. En plant de bomen wat dichterbij de Eemlaan. Dit, plus het gegeven dat de nieuwe bomen een kleinere boomkroonprojectie hebben, schept ruimte voor een opschuiven van het Knarrenproject richting Eemlaan. Gebruik de ruimte die zo gewonnen wordt deels voor het Knarren-project, deels voor de wegen rond het bouwterrein. De Knarrehofjes krijgen daarmee mogelijkheden voor opslag van afval en van extra parkeerplaatsen. De wegen, met name de Arne, worden veiliger met wat meer ruimte. We maken ons grote zorgen over de verkeersveiligheid mocht het nu voorliggende plan werkelijkheid worden. Die zorg wordt niet weggenomen door in de beantwoording van de zienswijze het aantal verkeersbewegingen ter plaatse te noemen.

Dames en heren, met de kennis van nu zouden we het anders gedaan hebben. U kent die uitspraak, gedaan na een achteraf gezien ongelukkige keuze. Zo'n ongelukkige keuze is het laatste wat wij willen voor u en voor de Aa-landers, van nu en van later. De woningen die nu gebouwd gaan worden

en de wegen daaromheen gaan misschien wel een eeuw mee. Huidige en toekomstige bewoners moeten kunnen zeggen dat de som van woningen, groenvoorziening en stratenplan, zoals die nu gerealiseerd gaan worden in dit stukje van de wijk een plaatje opleveren, dat iedereen tevreden stelt. De ruimte is er om van een 9 een 10 te maken. Een 10 met een griffel. Nu de (politieke) wil nog.

Jaap Breugem en Rinus Goutbeek,
namens de overgrote meerderheid van de bewoners van de 64 Vaneg woningen

Zwolle, 20 oktober 2016