

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Zwolle/Zwollerkerspel waarop conform artikel 9.1. lid 1 sub c Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd. Deze lijst behoort bij het raadsbesluit van de raad van de gemeente Zwolle d.d. 7 juli 2025 met betrekking tot het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen op de locatie Zwolle-Zuid/Zuid te Zwolle. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.								
De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 2 juli 2025.								
Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwolle	L	3387	25300	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Hutten, Hendrikus Antonius Bernardus TenneT TSO B.V.
Zwolle	L	4613	155	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Verheijen, José Maria Christina
Zwolle	L	5349	5000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	van Wingerden, Marinus Dorst, Frans Pieter van Wingerden, Anthonie Marinus Duinkerken, Peter TenneT TSO B.V.
Zwolle	L	5350	10000	Geheel	Terrein (natuur)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Bredewold, Rut TenneT TSO B.V.
Zwolle	L	5351	3852	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Lustig Beheer B.V. Enexis Netbeheer B.V.
Zwolle	L	5352	1000	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bomas, Antonie Pieter
Zwolle	L	5353	2000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Megens, Johannes Hendrikus Wilhelmus Maria
Zwolle	L	5354	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Lemhadi, Nazha
Zwolle	L	5355	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Cremonini, Roberto Gianalfredo N.V. Electriciteits-Maatschappij IJsselcentrale
Zwolle	L	5356	2000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Barelds, Jacob
Zwolle	L	5357	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van Laar, Hendrikus Jacobus
Zwolle	L	6028	8900	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Bredewold, Hendrika Johanna TenneT TSO B.V.
Zwolle	L	6153	18956	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Hutten, Hendrikus Antonius Bernardus TenneT TSO B.V.
Zwolle	U	427	495	Geheel	Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	van den Oort, Johan Gemeente Zwolle
Zwolle	U	429	38	Geheel	Bedrijvigheid (nutsvoorziening)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Enexis Netbeheer B.V. Vitens N.V.
Zwolle	U	438	10	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstal (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Coree, Gerrit Jan Middag, Coba Hendrika Enexis Netbeheer B.V. Gasunie Transport Services B.V.
Zwolle	U	441	14650	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	van der Linde, Herma Jeannet van 't Hof, Jaap
Zwolle	U	442	9455	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Stichting Het Hervormd Weeshuis
Zwolle	U	447	9995	Geheel	Wonen (agrarisch), terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van 't Hof, Jaap Gasunie Transport Services B.V. Vitens N.V.
Zwolle	U	782	3090	Geheel	Wonen met bedrijvigheid, erf-tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van der Linde, Herma Jeannet Gasunie Transport Services B.V. Vitens N.V.
Zwolle	U	783	113910	Geheel	Wonen (agrarisch), terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Stichting Het Hervormd Weeshuis Gasunie Transport Services B.V. Vitens N.V.
Zwolle	U	982	48945	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstal (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	van den Oort, Johan KS NL22 B.V. Gasunie Transport Services B.V.
Zwolle	U	983	49125	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van den Oort, Johan Gemeente Zwolle Enexis Netbeheer B.V.
Zwollerkerspel	L	1467	27650	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Hutten, Hendrikus Antonius Bernardus
Zwollerkerspel	L	1468	22360	Geheel	Terrein (akkerbouw) en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Hutten, Hendrikus Antonius Bernardus TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	1557	163	Geheel	Terrein (natuur)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Mulder, Reindien Maria Christina TenneT TSO B.V. TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	1794	17	Geheel	Bedrijvigheid (nutsvoorziening)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Enexis Netbeheer B.V.
Zwollerkerspel	L	1837	145	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Rouwenhorst, Remco Bos, Christiana Henriëtte Wilhelmina Gemeente Zwolle

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwollerkerspel	L	1956	10035	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Westemeijer, Johannes Gerhardus TenneT TSO B.V. TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	2087	1010	Geheel	Erf - tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van Oosten, Anton
Zwollerkerspel	L	2104	426	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op g	Mulder, Reindjen Maria Christina van Munster, Sander Enexis Netbeheer B.V.
Zwollerkerspel	L	2106	1128	Geheel	Erf - tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Reindjen Maria Christina van Munster, Sander Gemeente Zwolle

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwollerkerspel	L	2136	330	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Bredewold, Hendrika Johanna Enexis Netbeheer B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2139	23956	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Westemeijer, Johannes Gerhardus TenneT TSO B.V. TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	2161	27560	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van den Oort, Johan
Zwollerkerspel	L	2164	2425	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Bredewold, Hendrika Johanna Enexis Netbeheer B.V. Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2203	17840	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van den Oort, Johan
Zwollerkerspel	L	2236	12560	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van den Oort, Johan
Zwollerkerspel	L	2241	8190	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Reindien Maria Christina van Munster, Sander Enexis Netbeheer B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2242	560	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Reindien Maria Christina van Munster, Sander Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2243	2282	Geheel	Erf - tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Reindien Maria Christina Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2289	2755	Geheel	Erf - tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	de Boer, Ely Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2290	121570	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van den Oort, Johan
Zwollerkerspel	L	2320	23230	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van der Kolk, Robert Patrick van der Kolk, Ferdinand Josephus Enexis Netbeheer B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2321	2830	Geheel	Terrein (grasland) en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	van Leusen, Josephus Gerardus de Wolf, Dirkje Enexis Netbeheer B.V.
Zwollerkerspel	L	2344	160	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Wassink, Ingmar Johannes van Rossum, Petra Silvia Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2435	2700	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	van der Kolk, Robert Patrick van der Kolk, Ferdinand Josephus
Zwollerkerspel	L	2436	16990	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	van der Kolk, Ferdinand Josephus van der Kolk, Robert Patrick
Zwollerkerspel	L	2437	5865	Geheel	Erf - Tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	van der Kolk, Robert Patrick
Zwollerkerspel	L	2440	3140	Geheel	Erf - Tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van Brummelen, Gerrit Gasunie Transport Services B.V. Enexis Netbeheer B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2443	18708	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van den Oort, Johan Gasunie Transport Services B.V. Enexis Netbeheer B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2457	8663	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op d	Verheijen, José Maria Christina Enexis Netbeheer B.V. TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	2458	6620	Geheel	Erf - Tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	Graatsma, Wessel Meijer, Johanna Juliana Albertiena
Zwollerkerspel	L	2459	1305	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	Mulder, Reindien Maria Christina van Munster, Sander
Zwollerkerspel	L	2486	24740	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	van den Oort, Johan Gasunie Transport Services B.V.
Zwollerkerspel	L	2487	430	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Middag, Albertus Snel, Roelofje Hendrikje Gasunie Transport Services B.V.
Zwollerkerspel	L	2510	24490	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bredewold, Hendrika Johanna
Zwollerkerspel	L	2512	54070	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bredewold, Hendrika Johanna
Zwollerkerspel	L	2513	3435	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2515	10440	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bredewold, Hendrika Johanna
Zwollerkerspel	L	2518	9615	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bredewold, Hendrika Johanna
Zwollerkerspel	L	2520	830	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bredewold, Hendrika Johanna
Zwollerkerspel	L	2521	11565	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Bredewold, Hendrika Johanna

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwollerkerspel	L	2524	1080	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2525	330	Geheel	Wegen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Middag, Albertus Snel, Roelofje Hendrikje Gasunie Transport Services B.V.
Zwollerkerspel	L	2526	410	Geheel	Wegen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Middag, Albertus Snel, Roelofje Hendrikje Gasunie Transport Services B.V.
Zwollerkerspel	L	2529	10195	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op d	Westemeijer, Johannes Gerhardus TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	2532	1500	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Schellekens, Henricus Cornelis Maria Vitens N.V. Gemeente Zwolle

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwollerkerspel	L	2533	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Zondervan, Renee Tjarda Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2534	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Euser, Jan Klement Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2535	1250	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van der Woude, Johannes Hellendoorn, Tirza Vitens N.V. N.V. Electriciteits-Maatschappij IJsselcentrale Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2536	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Beijert Colsluitancy & Advies B.V. Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2537	1250	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	De Gevulde Trommel Beheer B.V. Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2538	15000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Bredewold, Hendrika Johanna Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2539	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Elbers, Gabriella Maria Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2540	1000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Hartman, Harm Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2541	9230	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Borgen, Carl Peder Hugo Vitens N.V. N.V. Electriciteits-Maatschappij IJsselcentrale Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2542	7000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	de Lijster, Cornelis Willem Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2545	10000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Borgen, Carl Peder Hugo Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2546	5000	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Vloet, Tonij Peter Johan van der Heyden, Maria Ardina Simone Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2548	90	Geheel	Wegen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Middag, Albertus Snel, Roelofje Hendrikje Gasunie Transport Services B.V.
Zwollerkerspel	L	2549	11110	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	van Brummelen, Gerrit Gasunie Transport Services B.V.
Zwollerkerspel	L	2550	140	Geheel	Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Bredewold, Rut Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2551	2220	Geheel	Terrein (grasland) en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Bredewold, Rut Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2552	55545	Geheel	Terrein (grasland) en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Bredewold, Hendrika Johanna Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2556	8845	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2558	29694	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2561	1260	Geheel	Erf - Tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Wassink, Ingmar Johannes van Rossum, Petra Silvia Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2564	1990	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Wassink, Ingmar Johannes van Rossum, Petra Silvia Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2570	6090	Geheel	Recreatie - sport	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2573	185	Geheel	Recreatie - sport	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2574	15415	Geheel	Recreatie - sport	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2597	3130	Geheel	Recreatie - sport	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Middag, Goosen
Zwollerkerspel	L	2599	70	Geheel	Recreatie - Sport	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	Middag, Albertus Snel, Roelofje Hendrikje
Zwollerkerspel	L	2600	275	Geheel	Wegen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	Wassink, Ingmar Johannes van Rossum, Petra Silvia

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
							Opstalrecht Nutsvoorzieningen	Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2606	13385	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Mulder, Alberta Marie
Zwollerkerspel	L	2607	11915	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Mulder, Reindien Maria Christina
Zwollerkerspel	L	2608	42407	Geheel	Terrein (grasland)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Reindien Maria Christina TenneT TSO B.V. TenneT TSO B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2610	1210	Geheel	Erf - Tuin en Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Vruchtgebruik (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Hendrikus TenneT TSO B.V. Grolleman, Jennigje TenneT TSO B.V. Gemeente Zwolle

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwollerkerspel	L	2621	500	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Ottens, Jeannette Harmke Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2622	250	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Ottens, Jeannette Harmke Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2623	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Vendrig, Marcel Johannes Jacobus Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2624	500	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Hess, Huibrecht Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2625	250	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Ottens, Jeannette Harmke Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2627	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Duijst, Dirk Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2628	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Caeijers, Marcel Josephus Adrianus Ferdinand Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2629	500	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van Voorden, Jan Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2630	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Meek, Janna Hermina Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2631	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Ruissen, Louis Jannis Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2632	500	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Robberse, Willem Eduard Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2633	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Meek, Janna Hermina Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2634	250	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Lansbergen, Adrianus Joseph Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2635	500	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Hendriksen Vastgoed B.V. Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2636	125	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Wansink, Hendrik Jan Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2637	125	Geheel	Perceel grond - gebruik onbekend	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Veerman, Evelien Vitens N.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2651	100	Geheel	Perceel grond - gebruik onbekend	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Blom, Marcel Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2652	134	Geheel	Perceel grond - gebruik onbekend	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	Grundsätzlich IT B.V. Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2653	2766	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht	ten Voorde, Inge Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2658	5150	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Mulder, Alberta Marie TenneT TSO B.V. TenneT TSO B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2659	65	Geheel	Erf - Tuin	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Rouwenhorst, Remco Bos, Christiana Henriëtte Wilhelmina TenneT TSO B.V. TenneT TSO B.V. Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2660	539	Geheel	Wonen	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van)	Rouwenhorst, Remco Bos, Christiana Henriëtte Wilhelmina
Zwollerkerspel	L	2661	18	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Mulder, Alberta Marie
Zwollerkerspel	L	2662	355	Geheel	Terrein (natuur)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van)	Coree, Michel Gérard

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeursrecht	Functie conform kadaster	Toegedachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
							Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Koelmans, Janke Jeltje Coree, Pascal Feije Hogetoorn, Sanne Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2663	3391	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Middag, Goosen Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2664	365	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Middag, Goosen Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2665	11160	Geheel	Terrein (natuur)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Coree, Michel Gérard Koelmans, Janke Jeltje Coree, Pascal Feije Hogetoorn, Sanne Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Opper- vlakte conform kadaster	Oppervlakte voorkeurs- recht	Functie conform kadaster	Toege dachte functie	Recht	Eigenaren en beperkt zakelijk gerechtigden
Zwollerkerspel	L	2686	23	Geheel	Terrein (akkerbouw)	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Rouwenhorst, Remco TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	2687	517	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Aalvanger, Dirkiena Janet TenneT TSO B.V.
Zwollerkerspel	L	2690	25940	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van Oosten, Anton Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2691	1510	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van Oosten, Terence Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2693	153	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	van den Oort, Johan Vitens N.V.
Zwollerkerspel	L	2697	1840	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Koelmans, Janke Jeltje Coree, Pascal Feije Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2698	2145	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Coree, Michel Gérard Hogetoorn, Sanne Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2699	45	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Coree, Michel Gérard Hogetoorn, Sanne Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2700	45	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Coree, Michel Gérard Koelmans, Janke Jeltje Coree, Pascal Feije Hogetoorn, Sanne Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2701	45	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Koelmans, Janke Jeltje Coree, Pascal Feije Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle
Zwollerkerspel	L	2702	5190	Geheel	Omschrijving ontbreekt	Wonen/woonwijk	Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Eigendom (recht van) Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel Opstalrecht Nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel	Coree, Michel Gérard Koelmans, Janke Jeltje Coree, Pascal Feije Hogetoorn, Sanne Gemeente Zwolle Gemeente Zwolle

Zwolle, 7 juli 2025

De raad van de gemeente Zwolle,

Voorzitter, Peter Snijders

De griffier, Eric Meurs